



BIENVENIDOS A
**DISTRITO
DOMO**



LA NUEVA
CARA DEL
URBANISMO
INTELIGENTE_



UBICACIÓN_



SANTA CATARINA

SAN PEDRO GARZA GARCÍA

MONTERREY



ACCESO DIRECTO A AVENIDAS PRINCIPALES

INCREÍBLES VISTAS A LA SIERRA MADRE Y LA HUASTECA

JUNTO A PASEO SANTA CATARINA

Carr. Monterrey-Salttillo - Diaz Ordaz

Av. Manuel Ordoñez





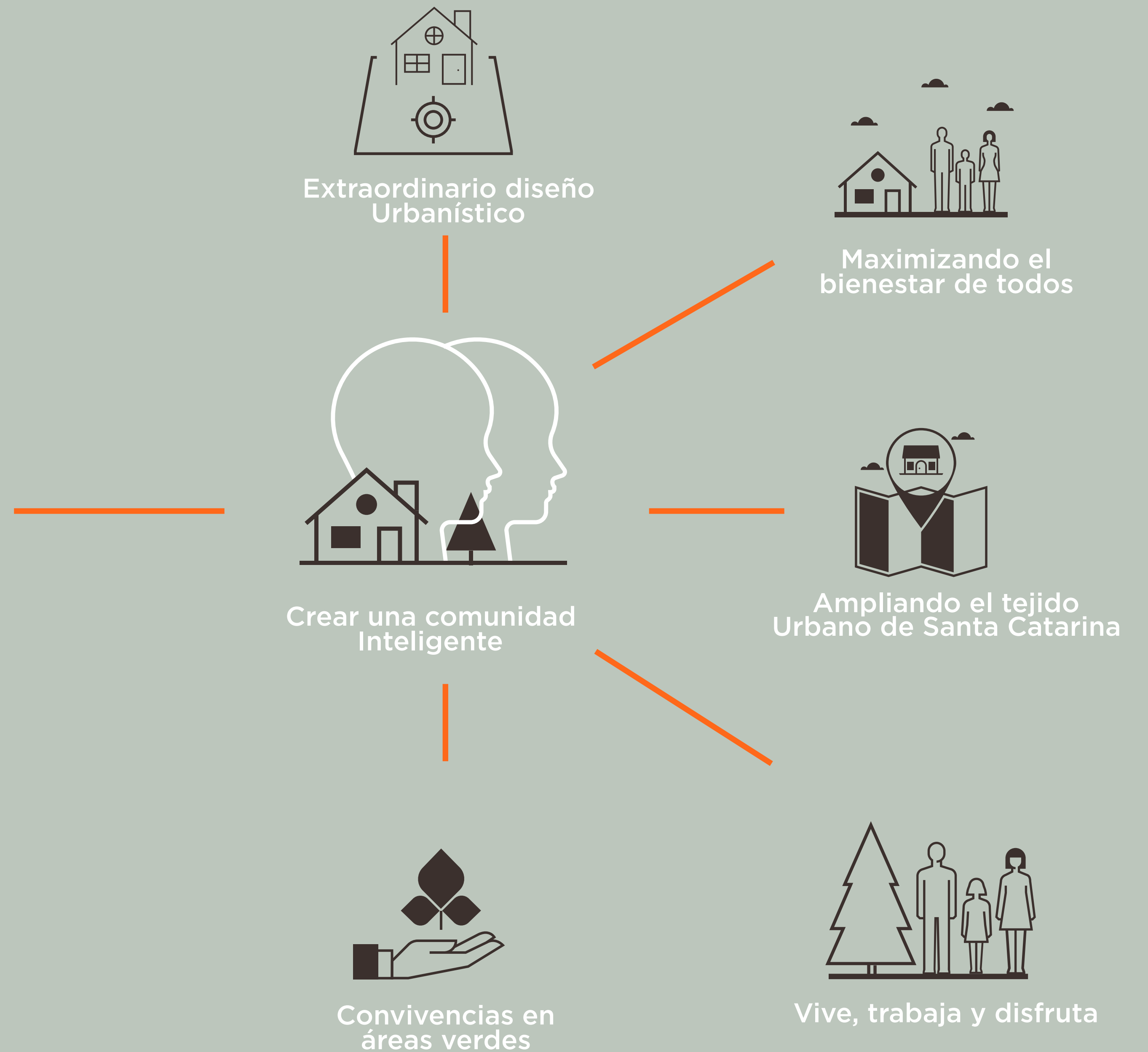
LA NUEVA CARA
**DEL URBANISMO
INTELIGENTE**





UNA COMUNIDAD
INTELIGENTE
Y SUSTENTABLE_

EL OBJETIVO DEL NÚCLEO URBANO_





TOTAL DE
ÁREAS VERDES
7,900m ²

PLAN
MAESTRO_

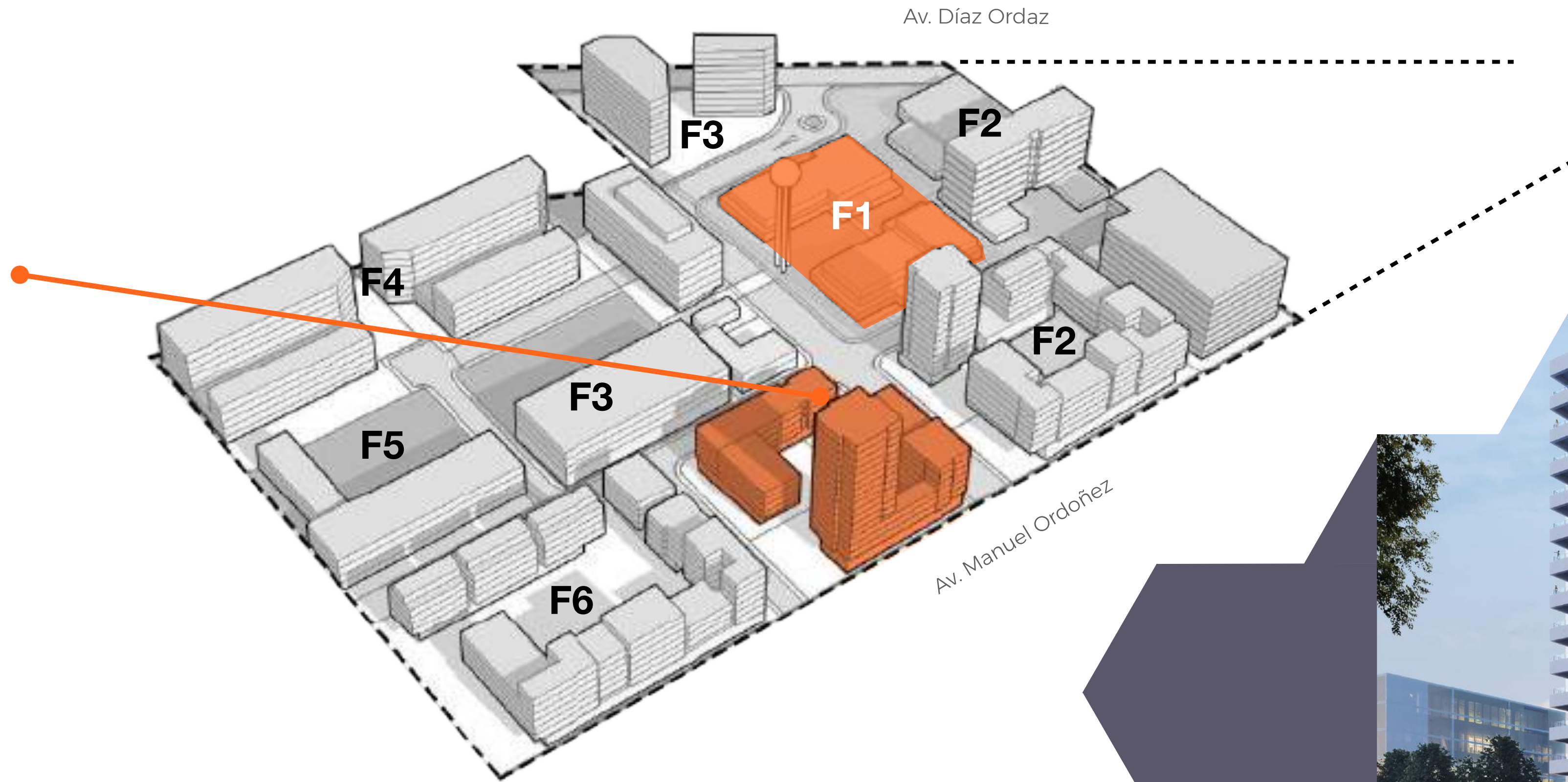
INCLUYE

- Piso porcelanato
- Pintura en plafones y muros
- Puerta principal y puertas interiores
- Baños (sanitario y lavabo)
- Iluminación y contactos

NO INCLUYE

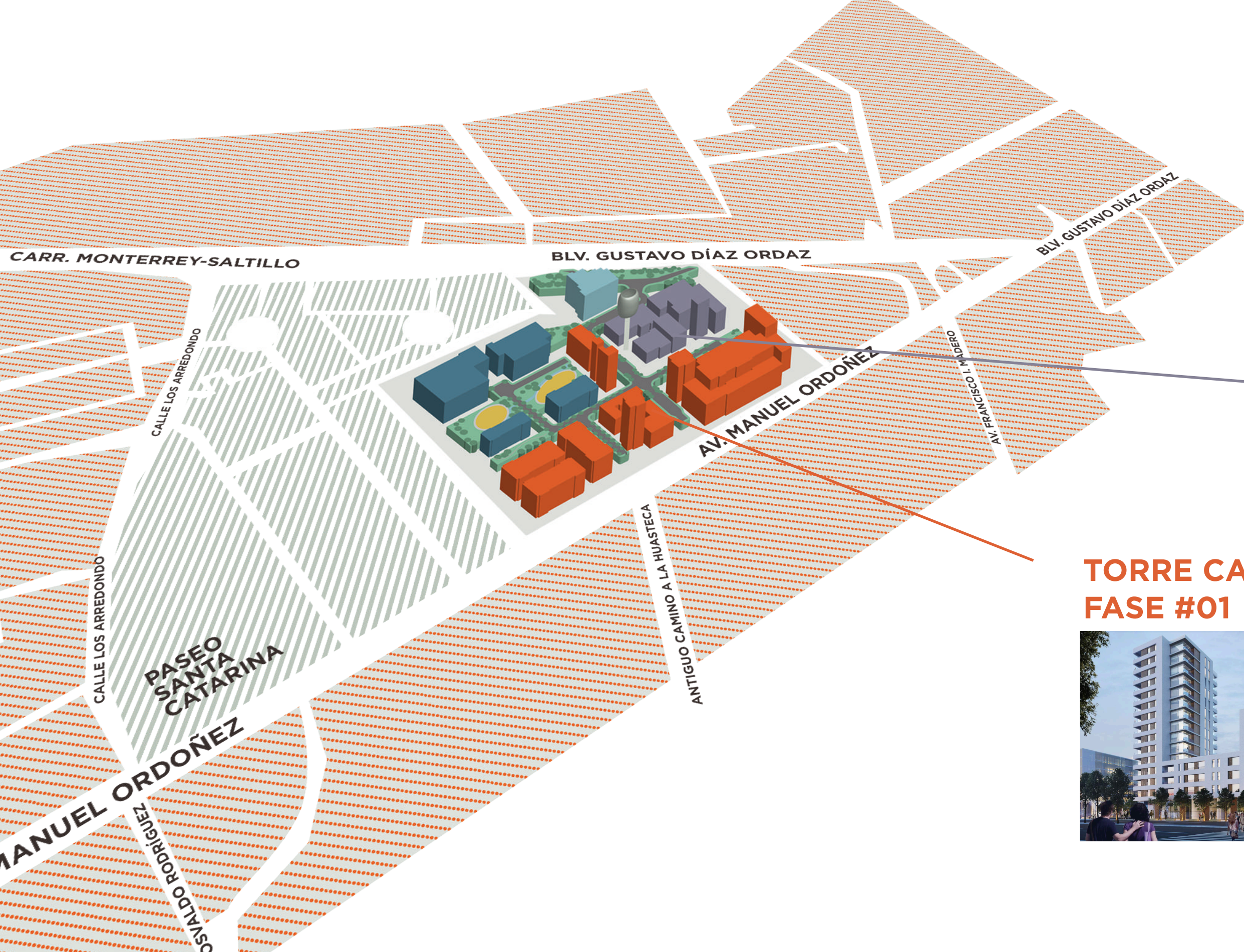
- Cocina
- Closets
- Lavanetas
- Persianas

Aquí se encuentra (Master Plan)



URBANISMO INTELIGENTE

PLAN MAESTRO



PLAZA COMERCIAL FASE #01



TORRE CALIZA FASE #01



RESIDENCIAL / COMERCIAL

4 Edificios de usos mixtos que conjugan vivienda con comercio y servicios en la planta baja.



COMERCIO

Zona comercial con tiendas de autoservicio, locales comerciales, gimnasio, restaurantes, terrazas, servicios y espacios de esparcimiento.



EQUIPAMIENTO URBANO

1 Edificio con servicios específicos para la zona.



RESIDENCIAL

4 Edificios exclusivos para vivienda.



ÁREA VERDE

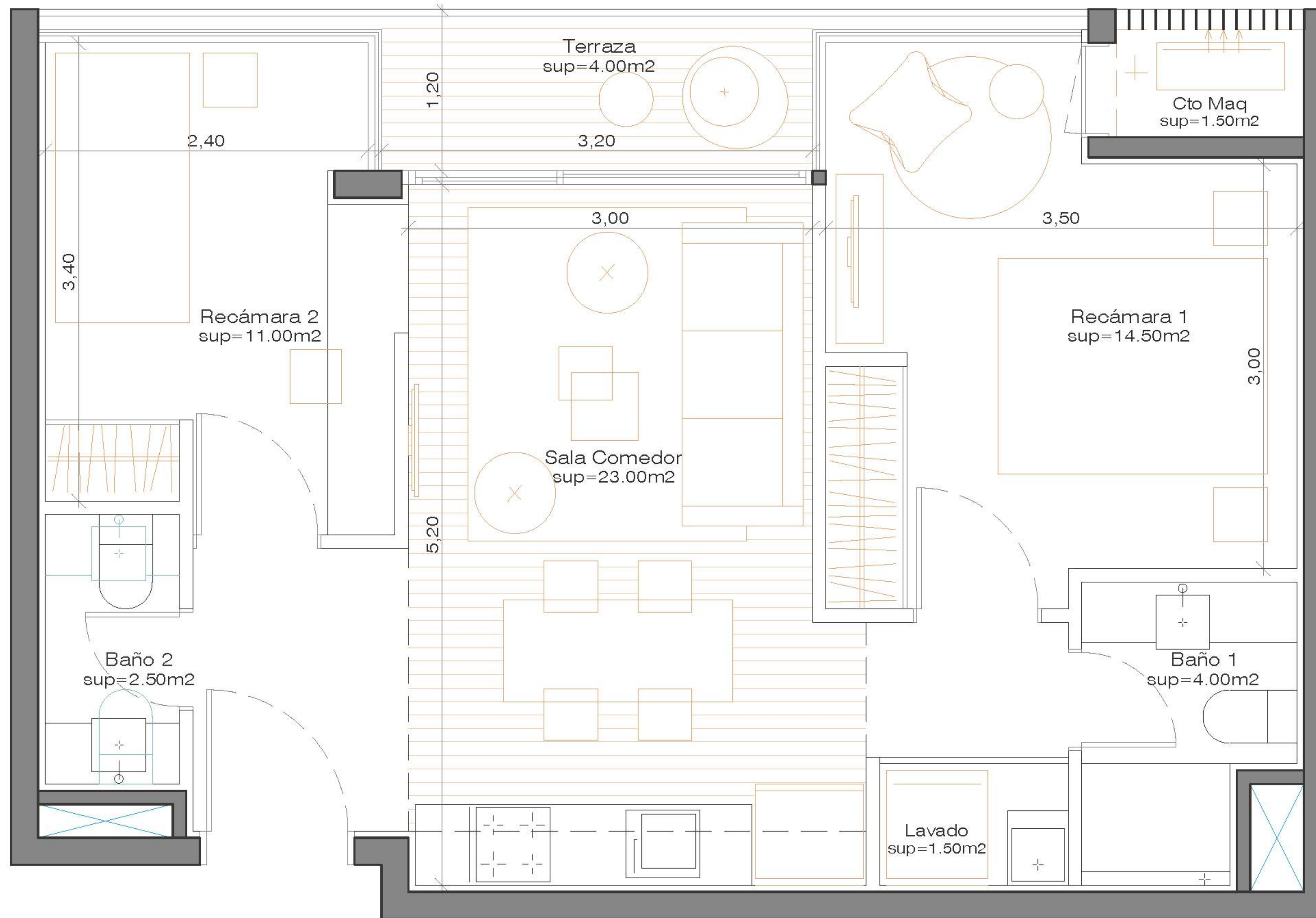
1 Parque central, senderos y zonas recreativas y deportivas que conectan los espacios.

VISTAS_



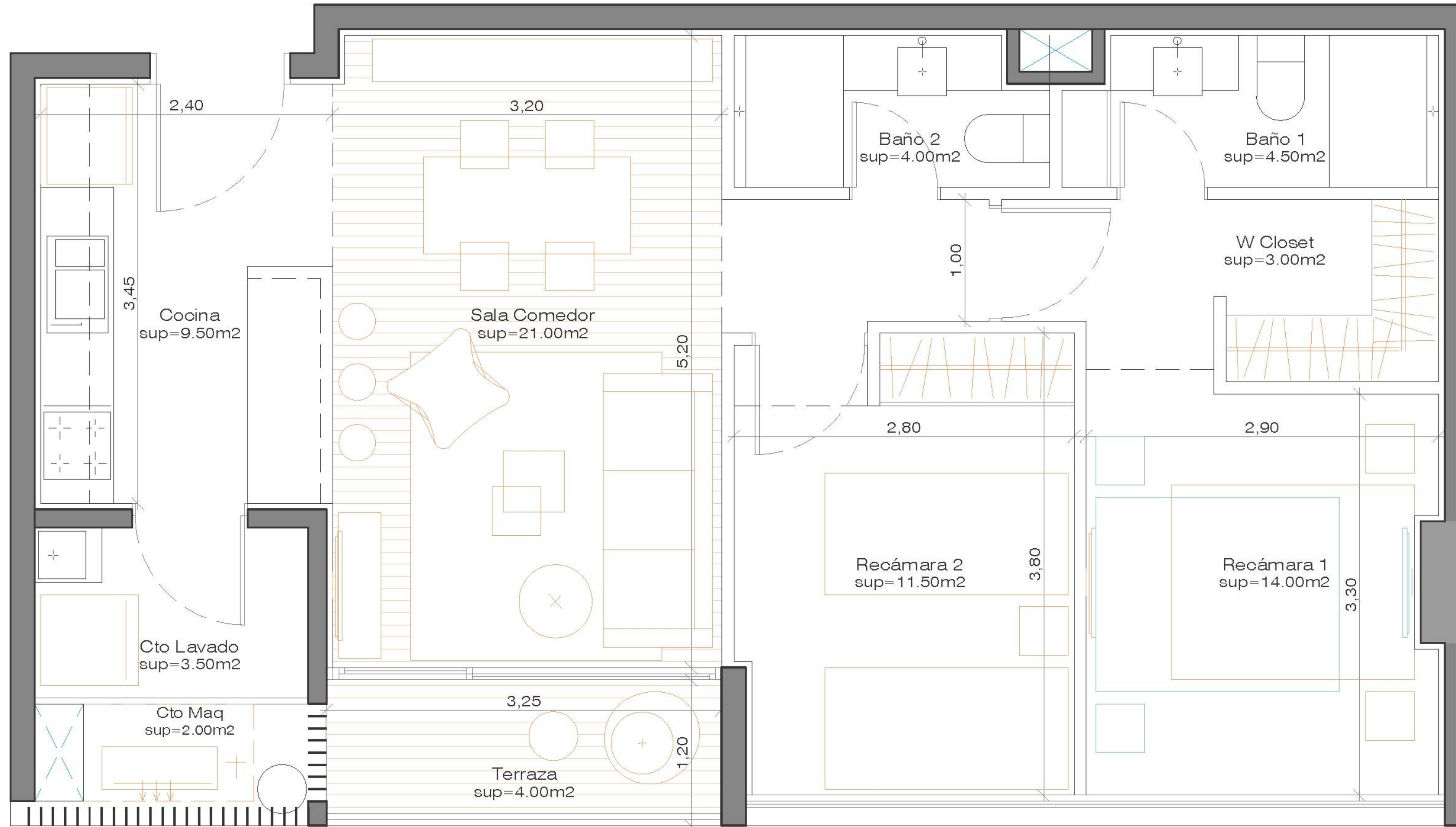
TIPOLOGÍA_

60 m²



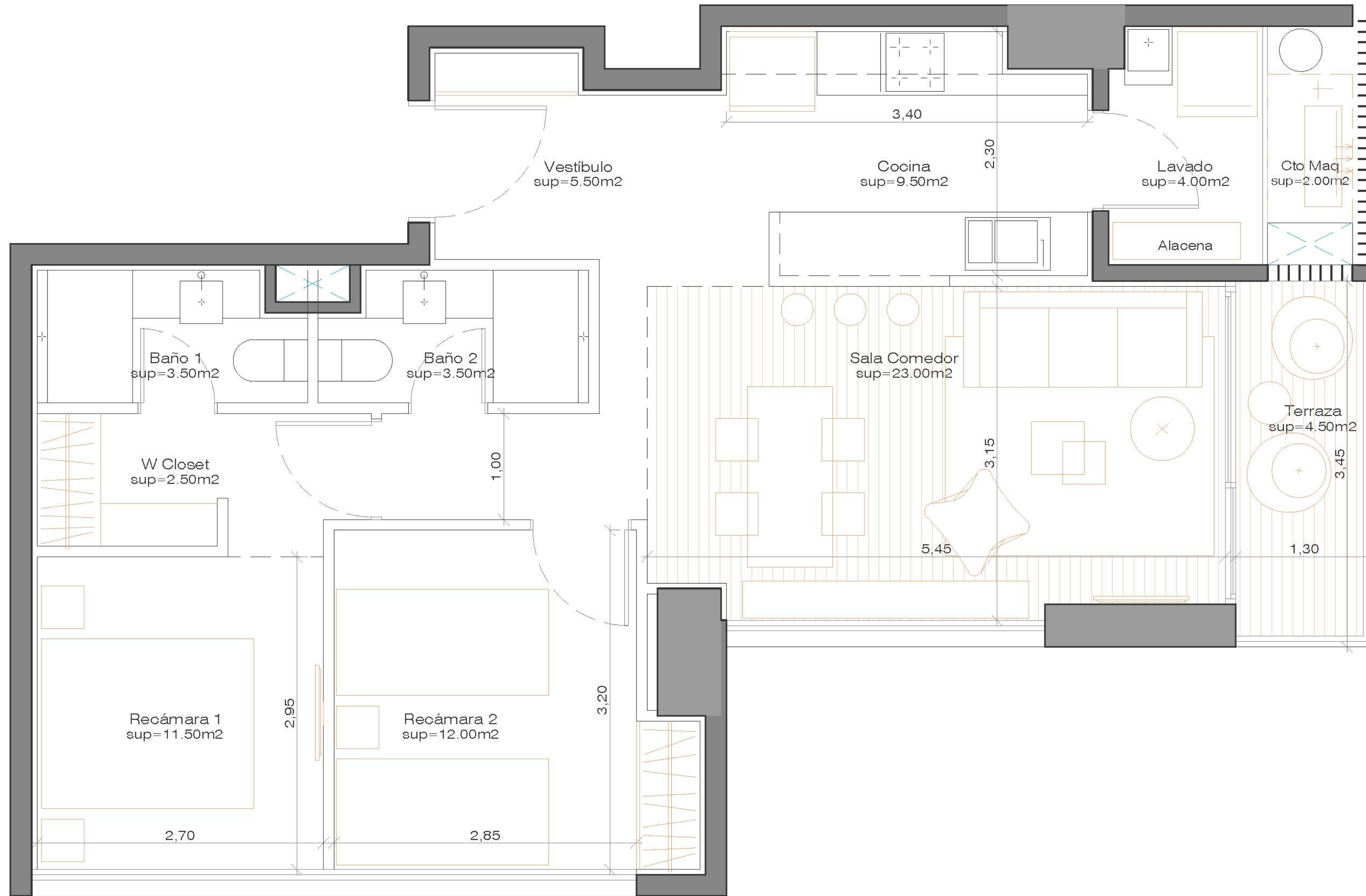
TIPOLOGÍA_

80 m²



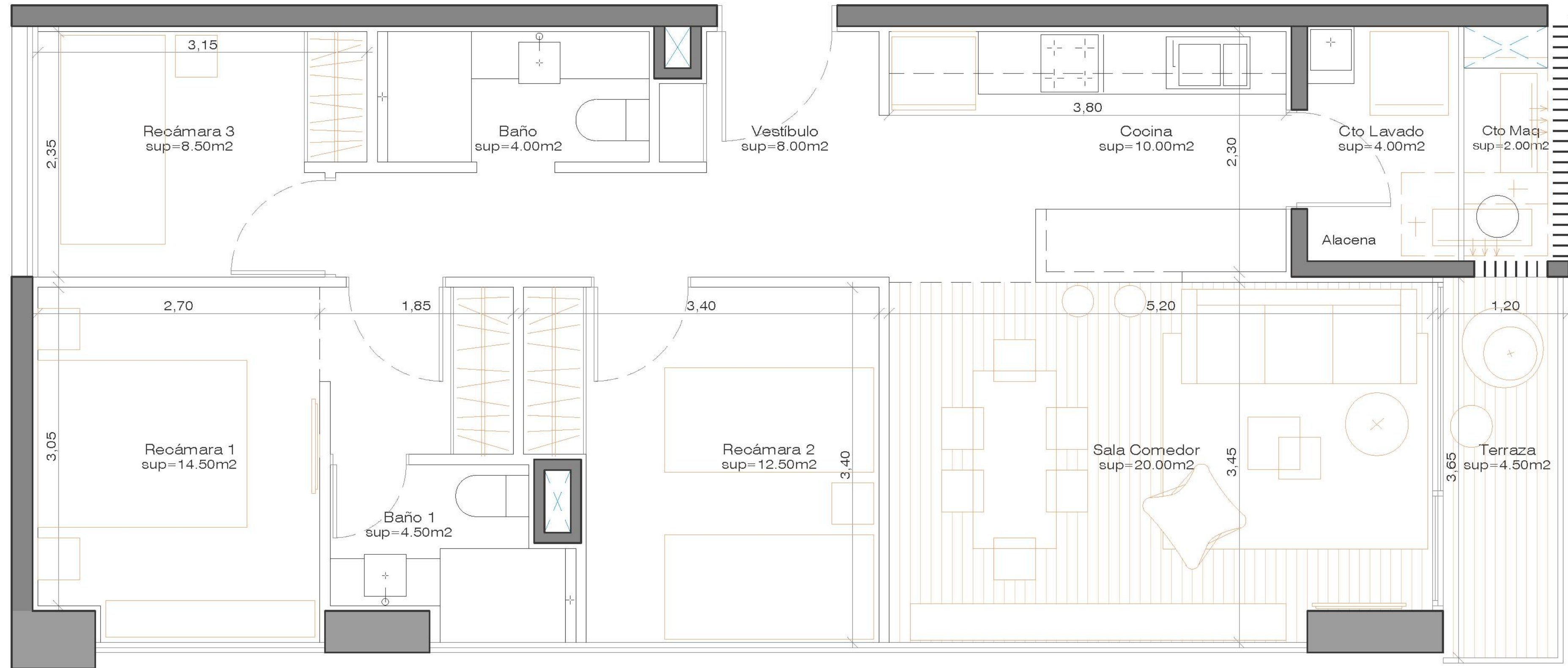
TIPOLOGÍA_

80 m2 torre



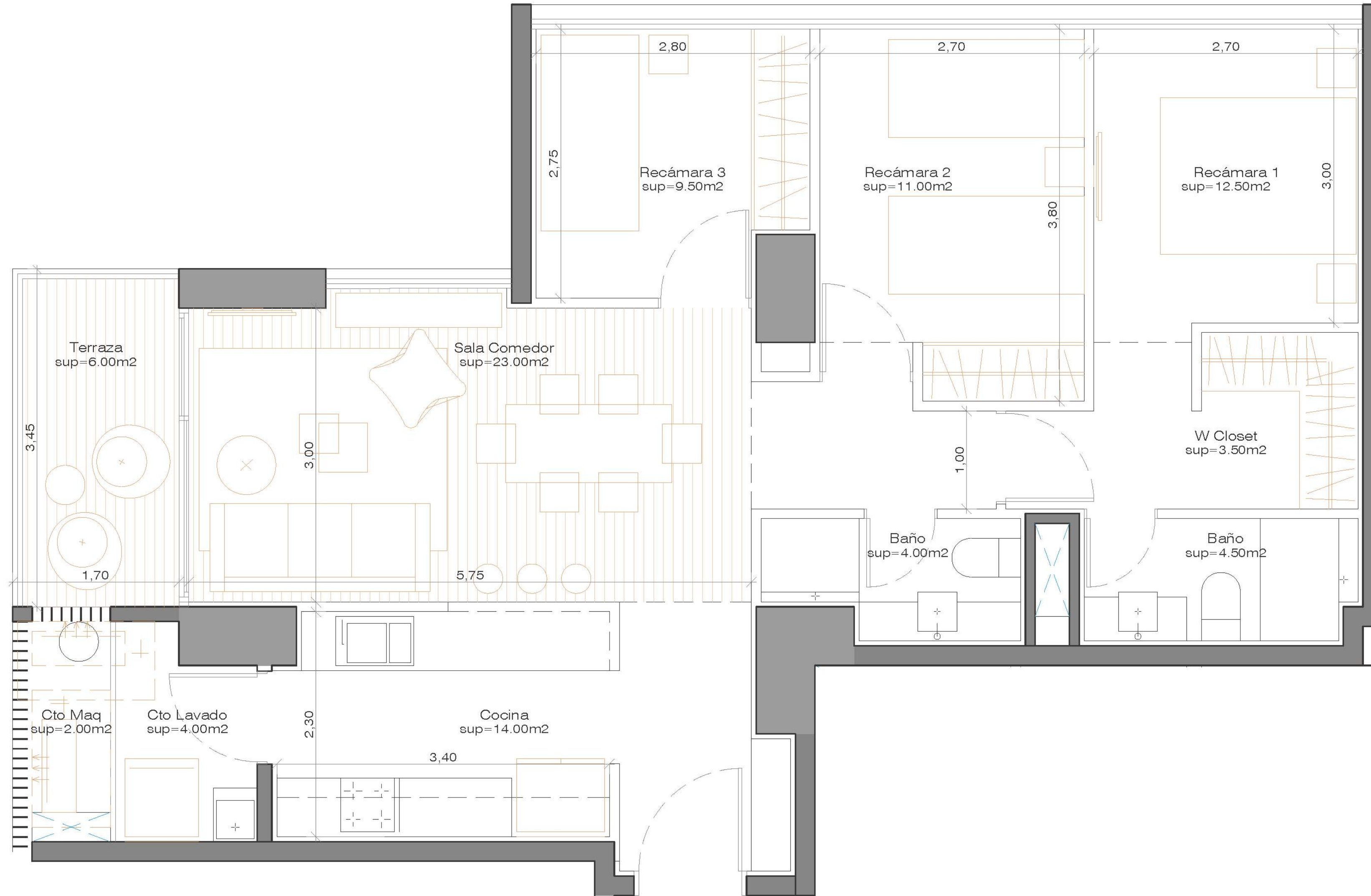
TIPOLOGÍA_

95 m²



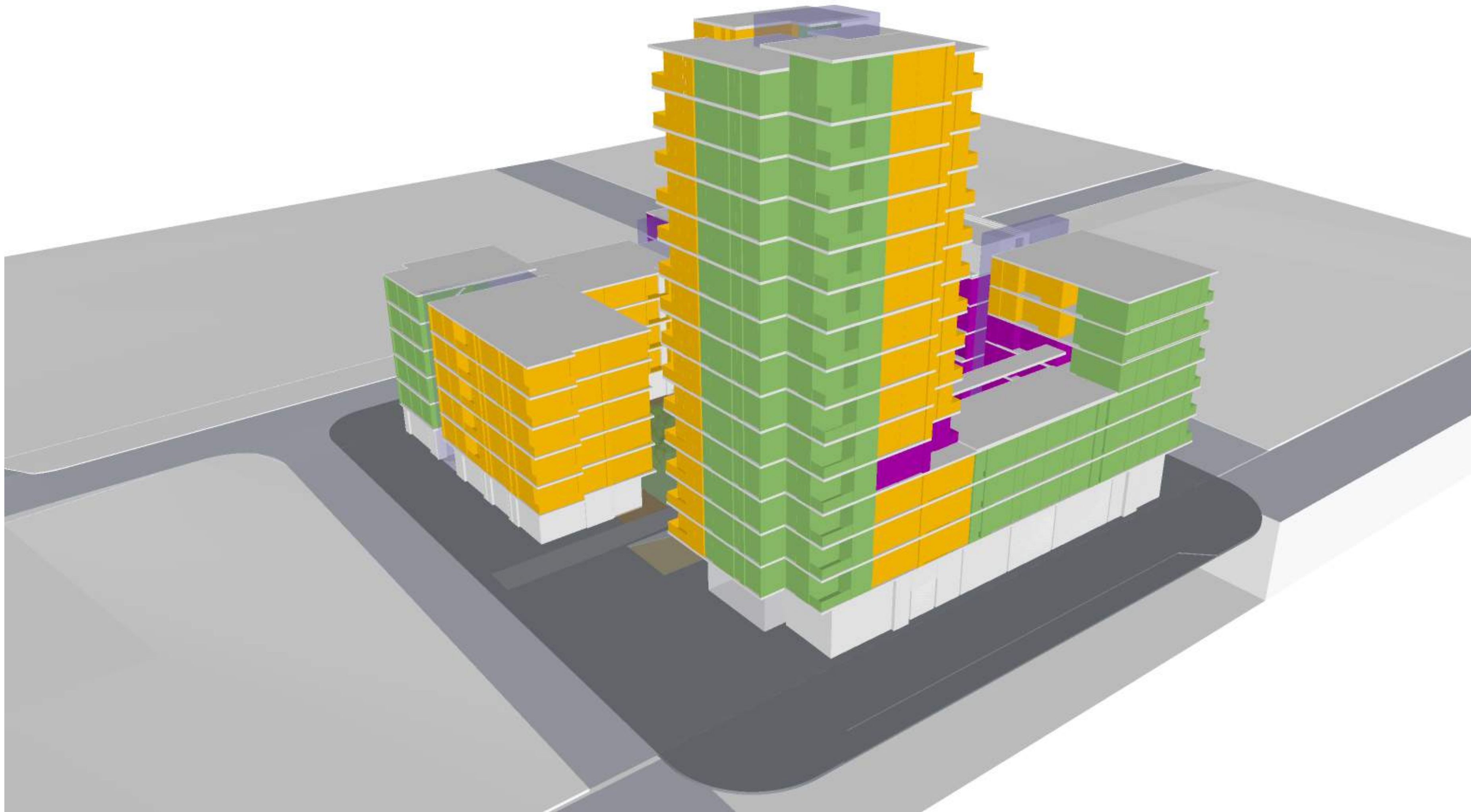
TIPOLOGÍA_

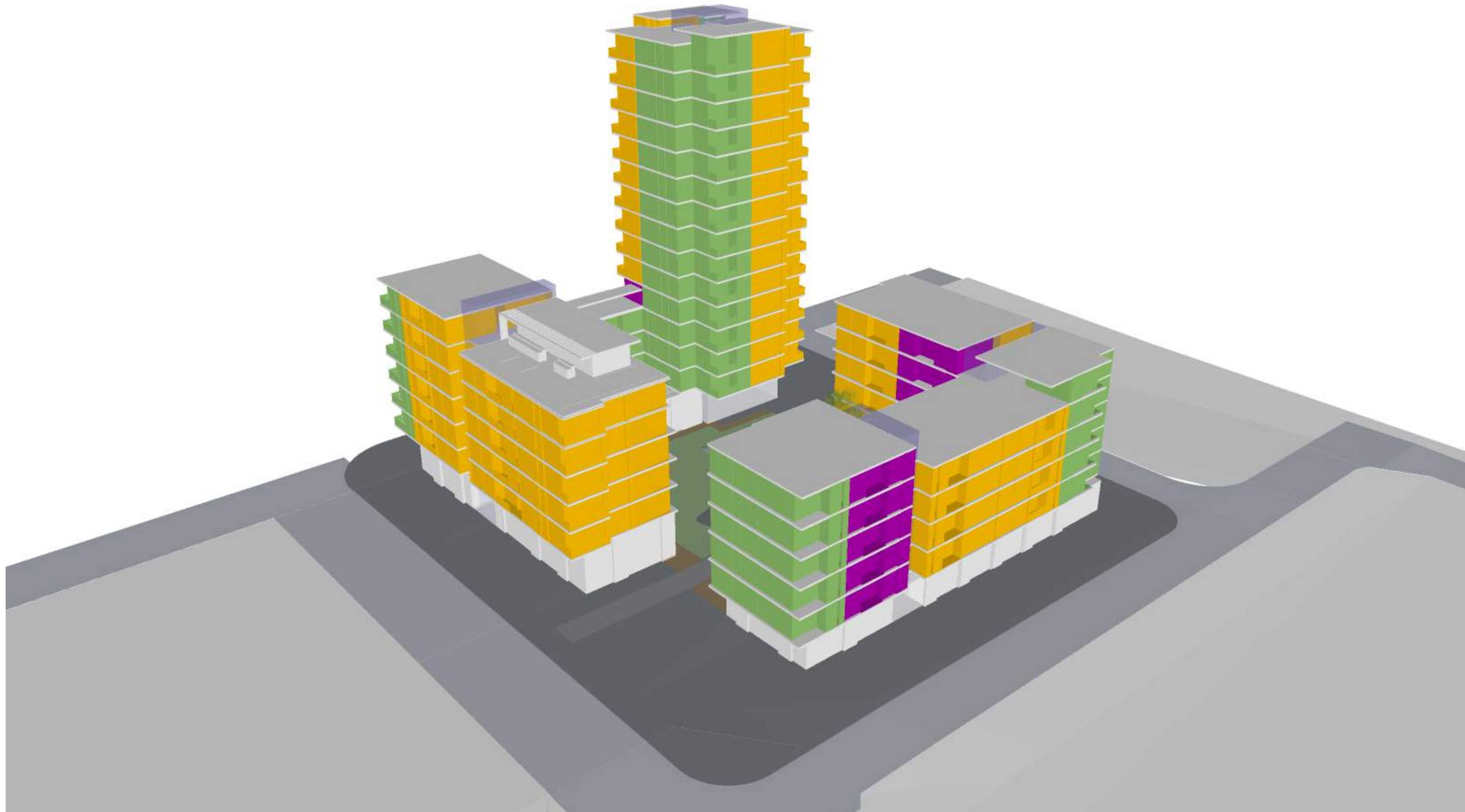
95 m2 torre

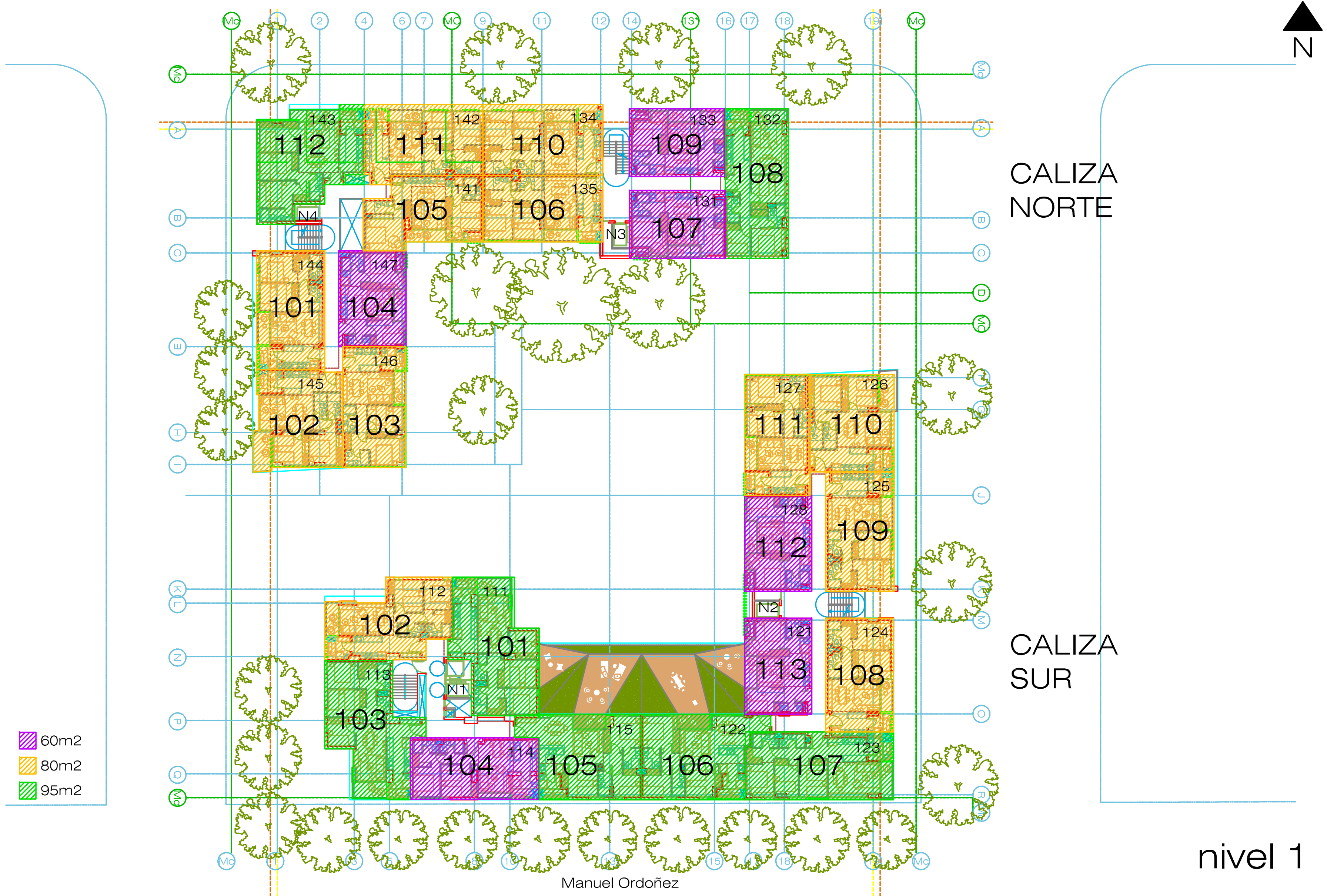


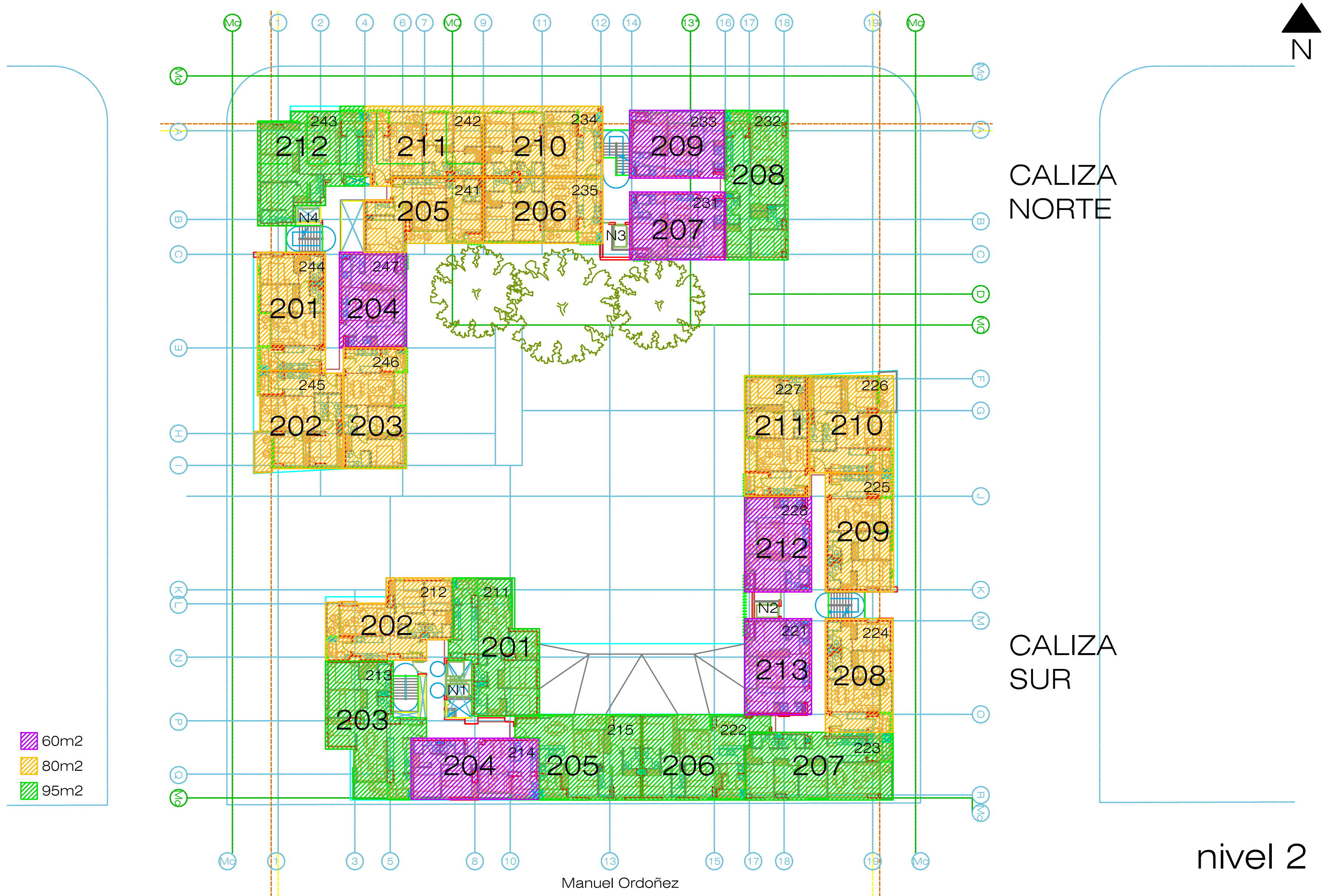


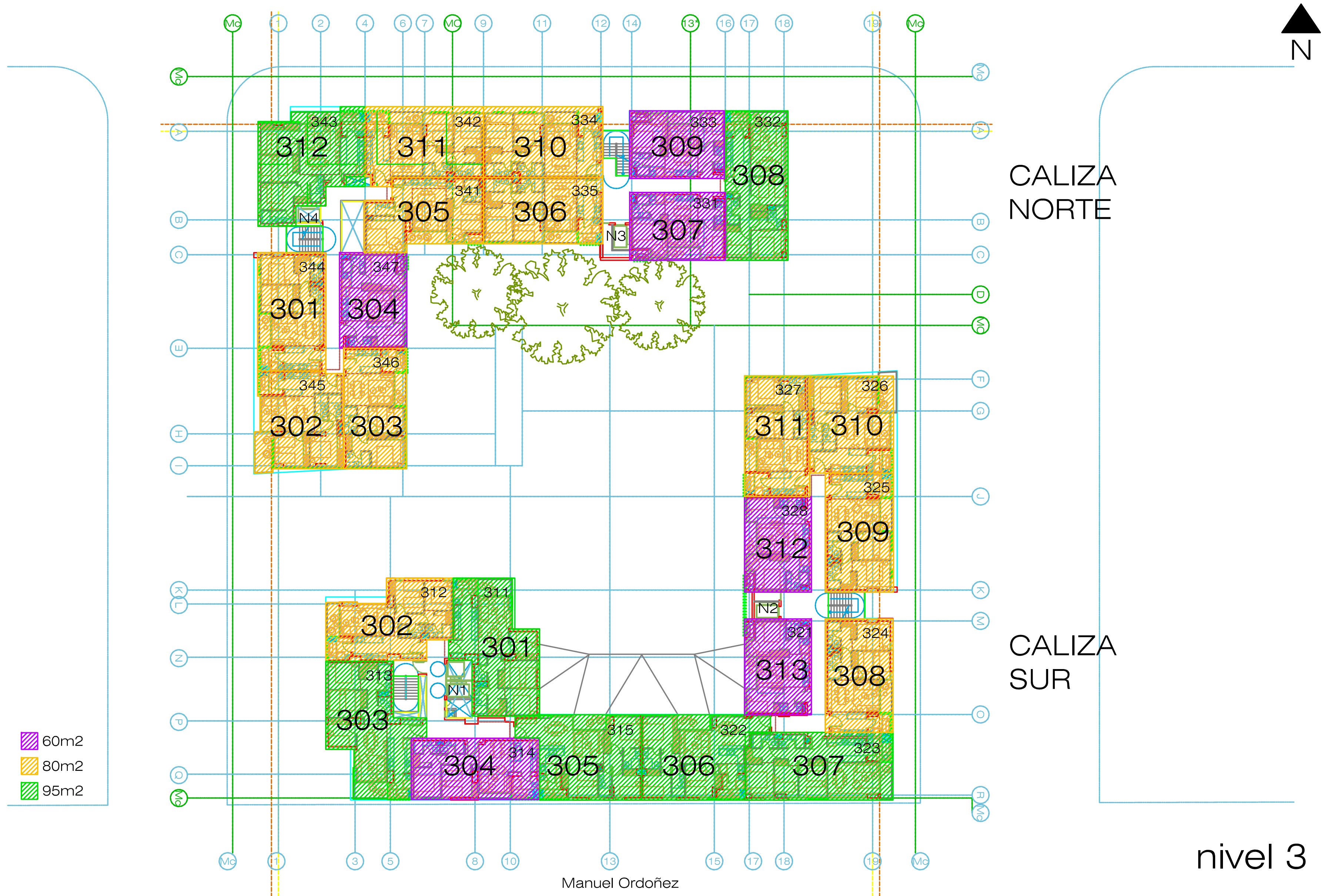


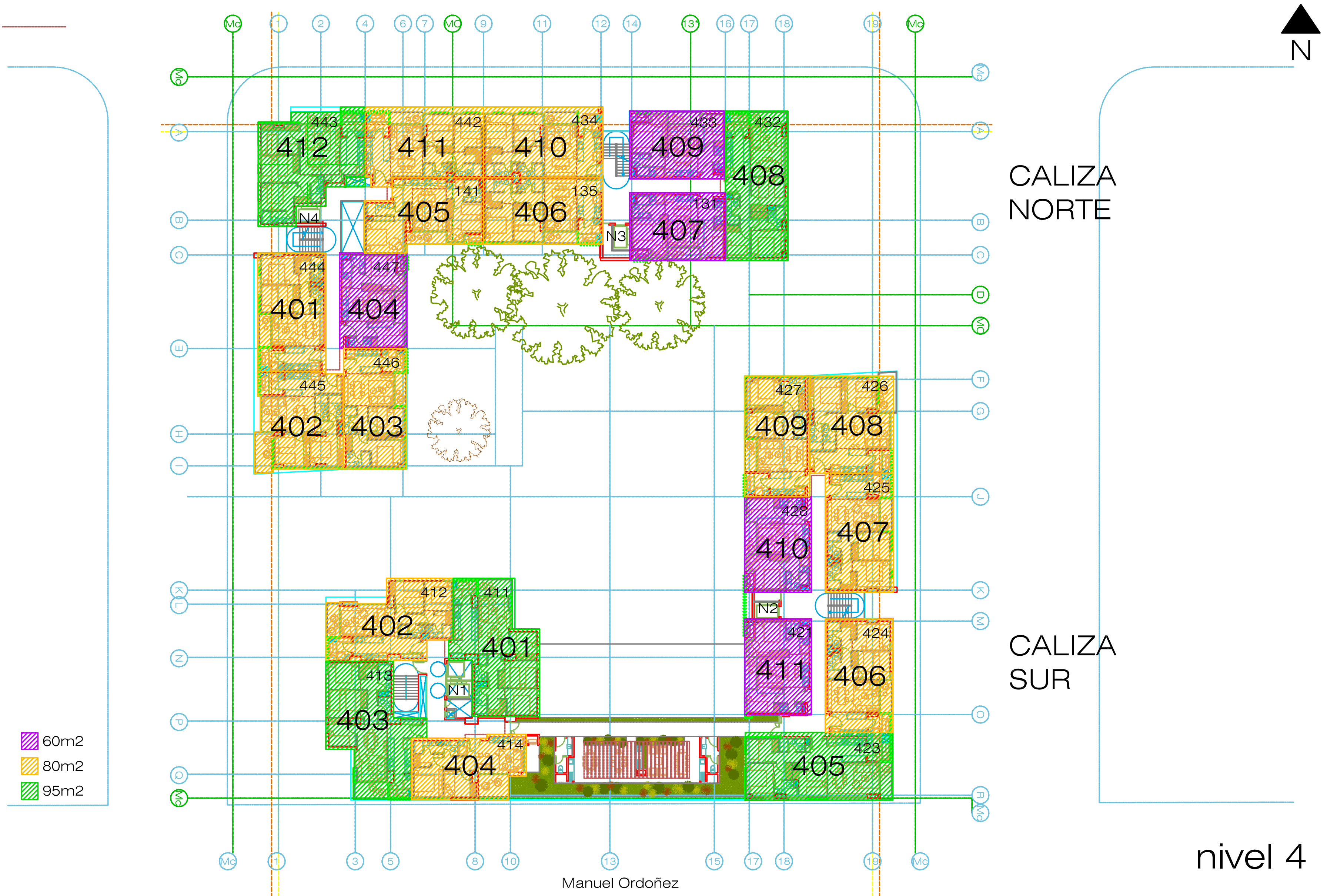


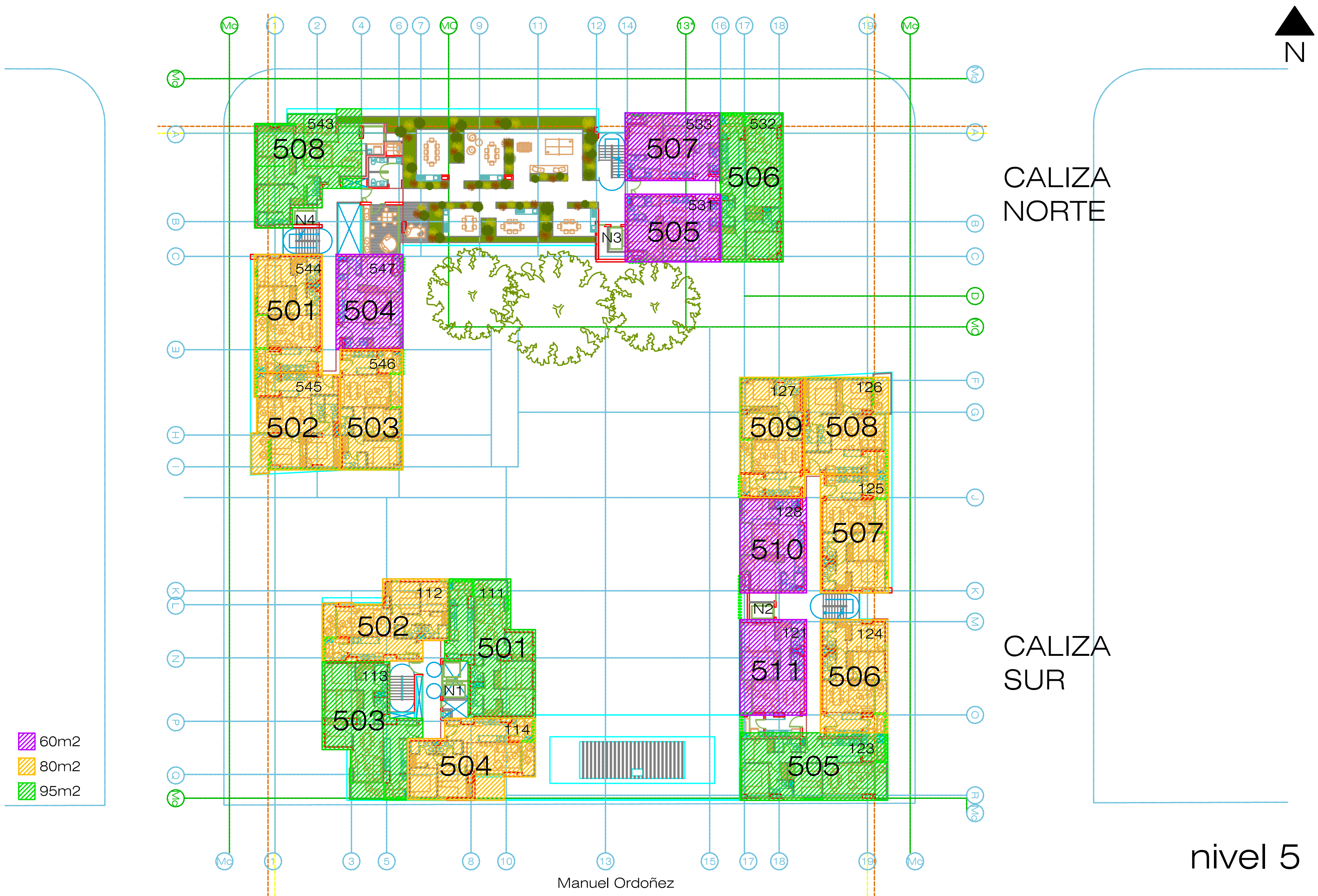


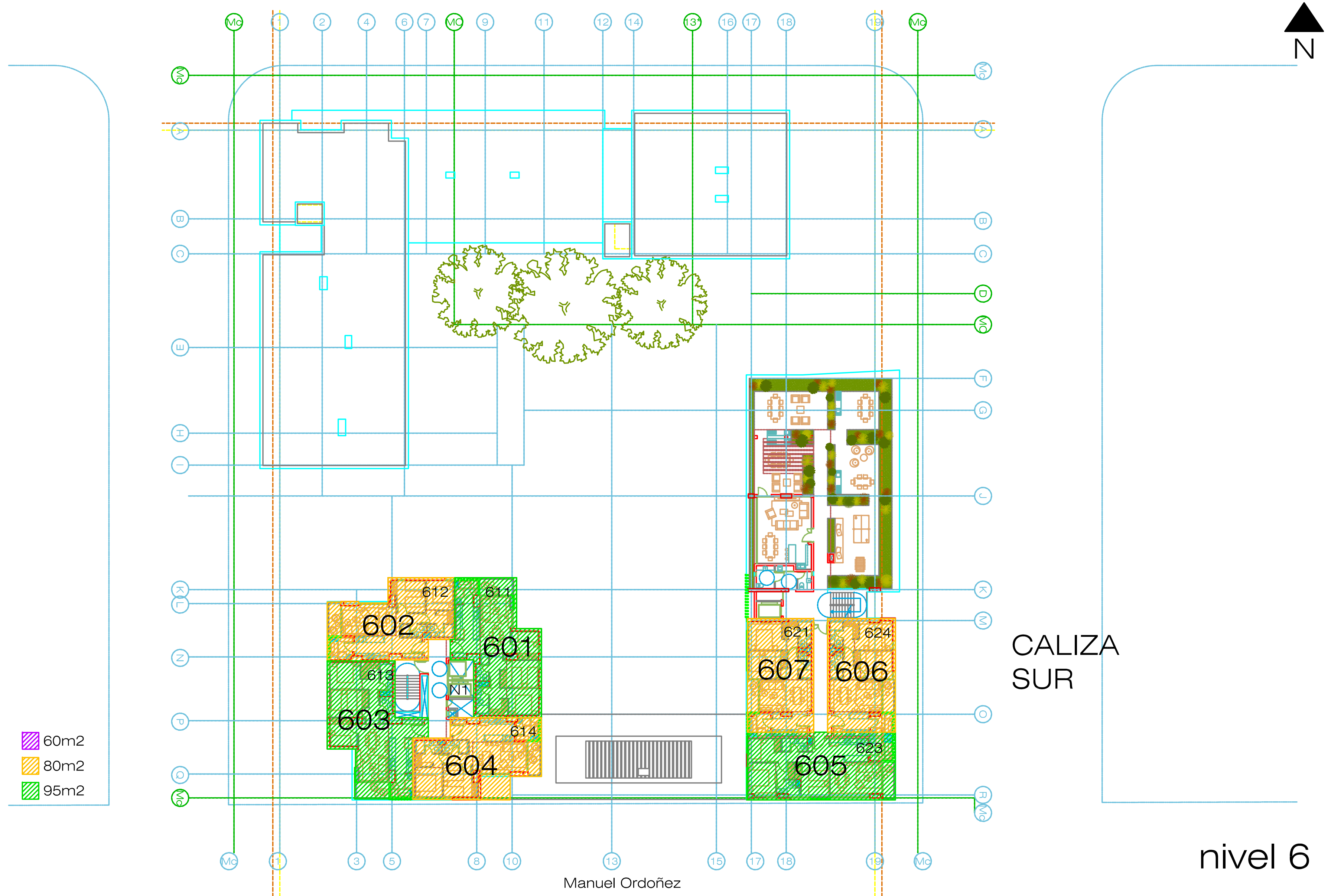




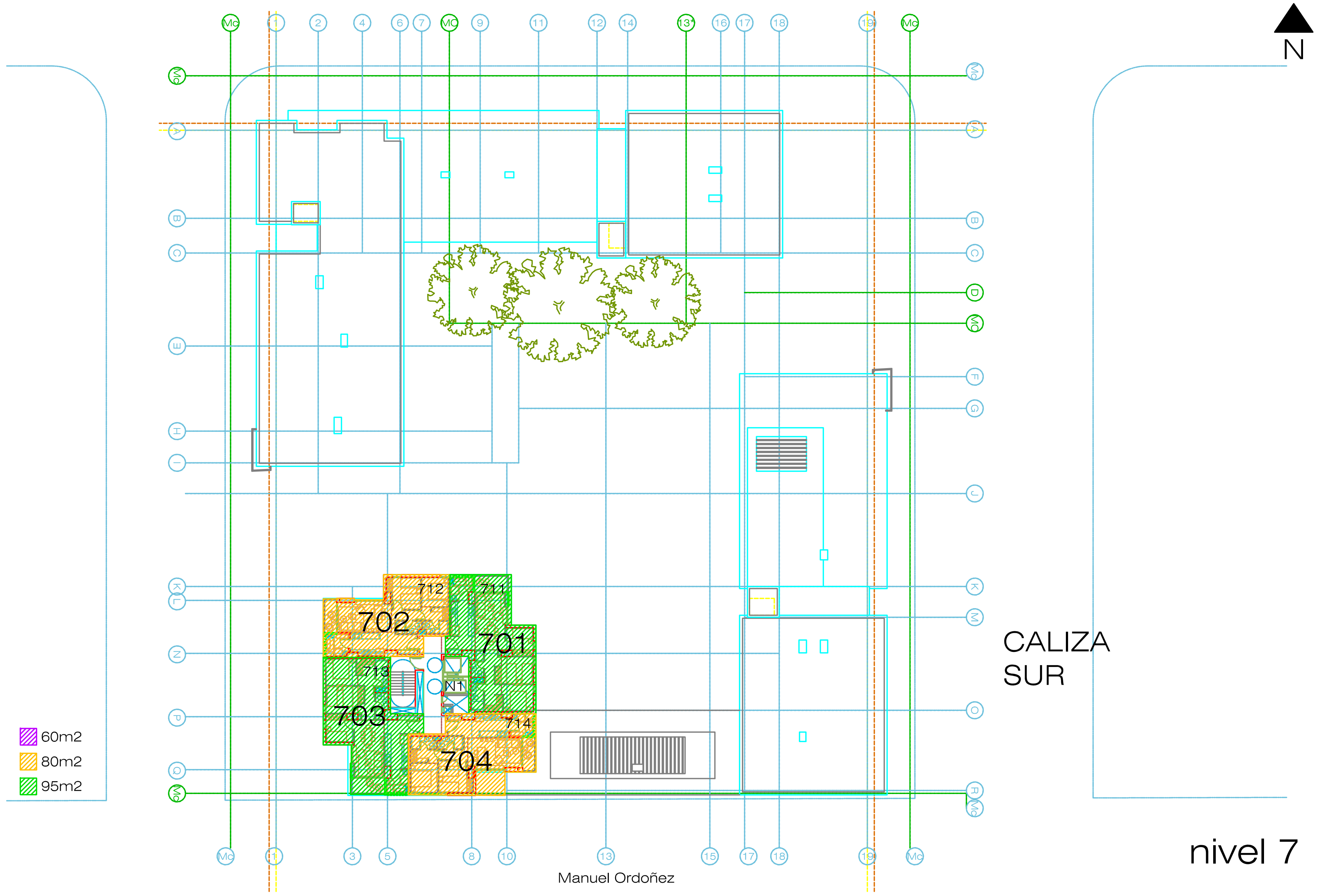


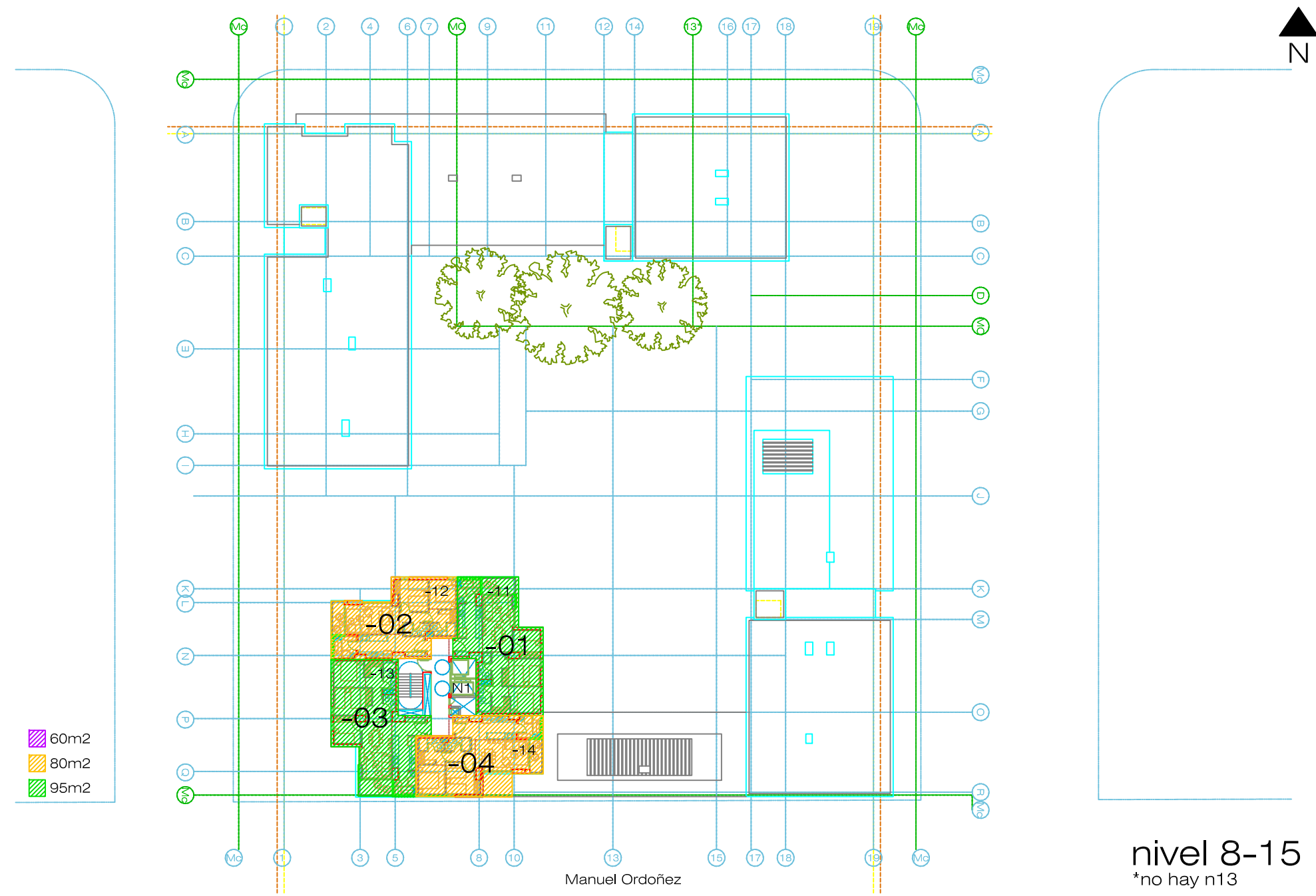






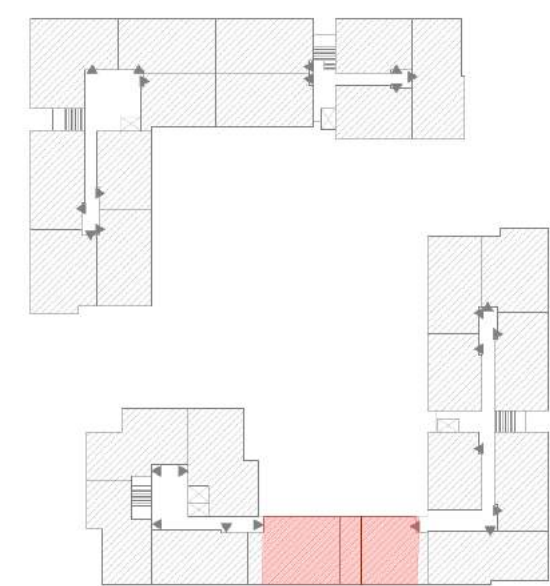
URBANISMO INTELIGENTE





AMENIDADES_

NIVEL 4 - BARRA B



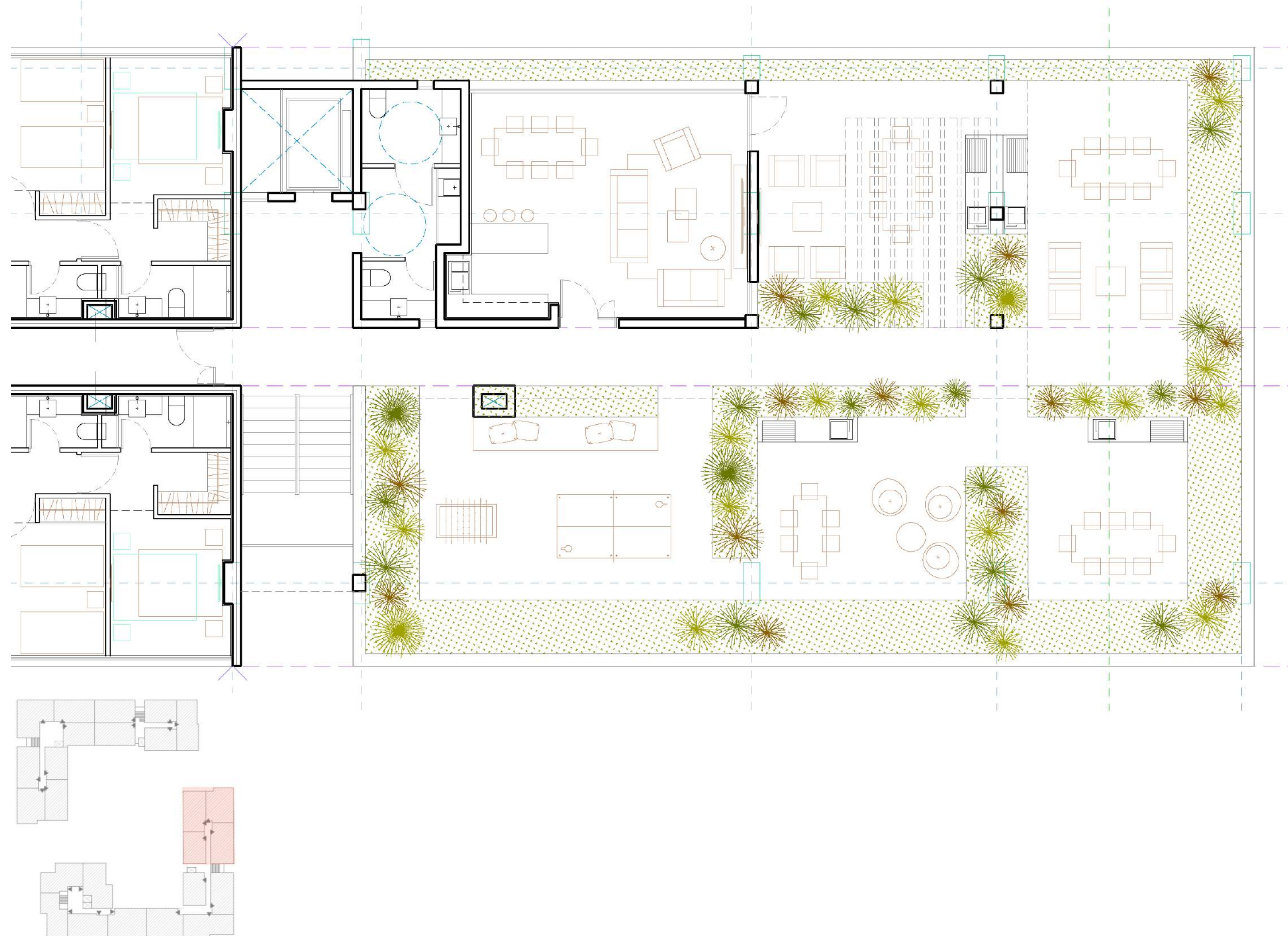
AMENIDADES_

NIVEL 5 - TORRE



AMENIDADES_

NIVEL 6 - BARRA A





**DISTRITO
DOMO**