

úna

torre de vida única

Una nueva opción de vida

Conoce UNA torre que cambiará tu vida, diseñada bajo la promesa de una experiencia y conexión urbana nunca antes vivida en tu ciudad.

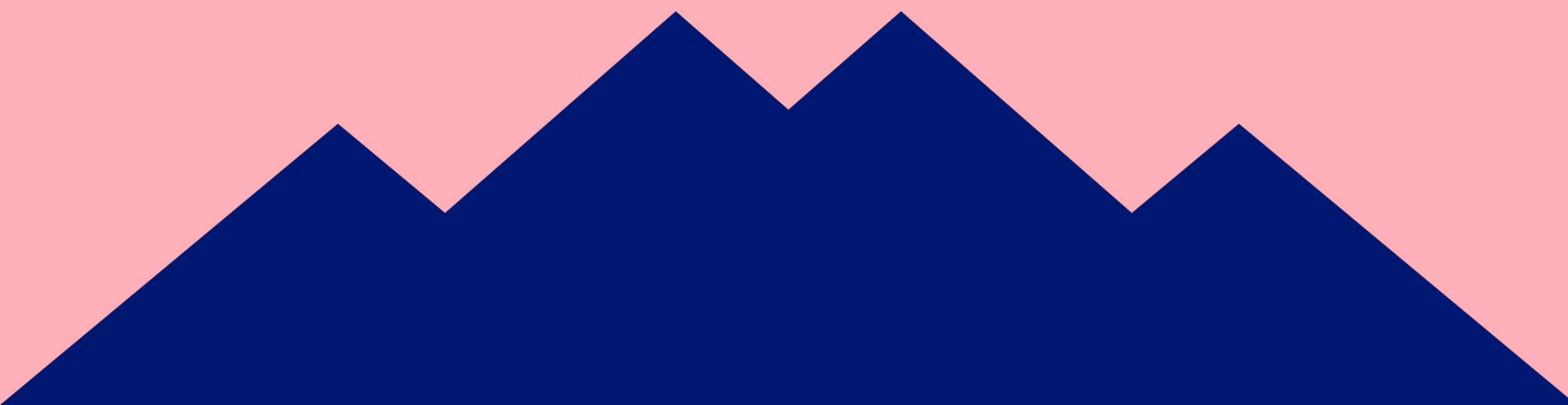
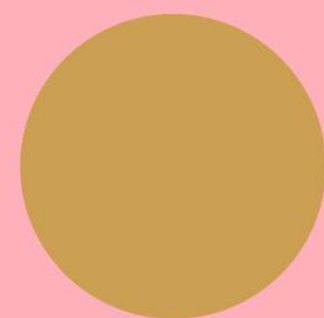
UNA es la nueva vida vertical que llega a cambiar tu vida. Un nuevo concepto que busca realzar la unión, utilidad y urbanidad de una zona única.





Una vida al centro

Descubre lo que es vivir en
Félix U. Gómez esquina Ruperto
Martínez, un gran lugar que te
conecta a toda tu ciudad.



unatorre.mx





una

www

Una ubicación incomparable

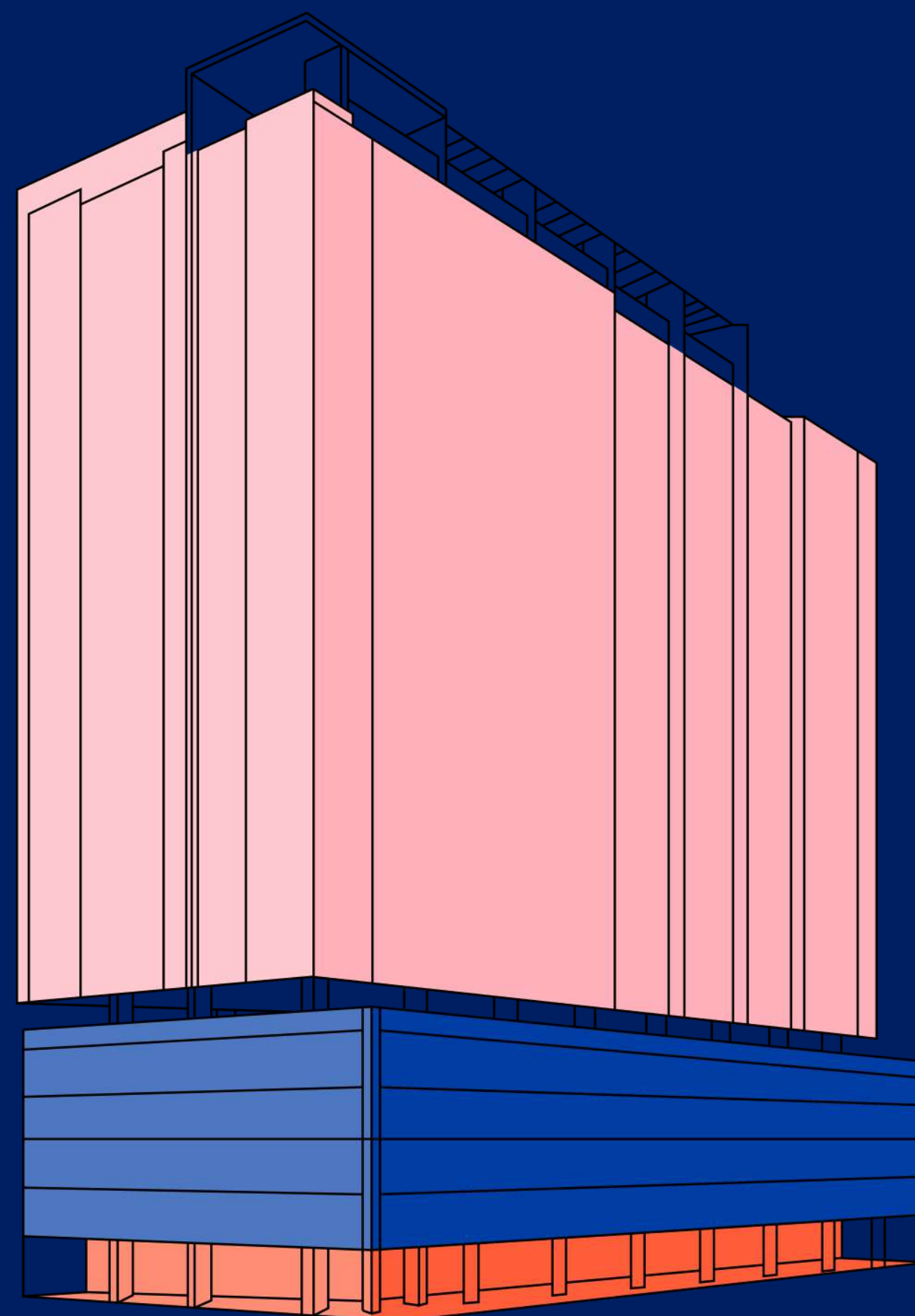
UNA es ese concepto que promete renovar tu vida, y llenarla de dinamismo.

Aquí disfrutarás de una ubicación que te hace parte del resto de Monterrey, permitiéndote acceder a todos los puntos de interés e importancia que realzan su nombre.



Una oportunidad vertical

Este nuevo proyecto consta de tres bloques verticales que resultan en un concepto de vida absoluto e integral.



BLOQUE 3

Una área
Residencial
14 niveles

BLOQUE 2

Un
Estacionamiento
5 niveles

BLOQUE 1

Una área
Comercial
Planta baja

Una área Comercial

Ubicada en planta baja

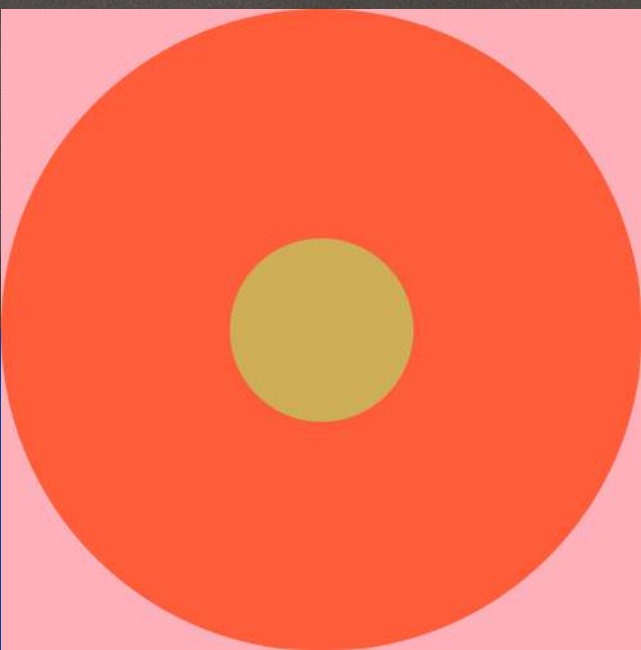
- 10 locales comerciales para distintos tipos de servicios
- Estacionamiento a nivel calle y de fácil acceso por Avenida Félix U. Gómez esquina con Ruperto Martínez, facilitando también el rápido abordaje a servicios de taxi y transporte por aplicación.



Un Estacionamiento

Con 5 niveles de estacionamiento exclusivo para residentes

- Capacidad para 318 automóviles
- Un cajón por departamento
- 12 cajones para discapacitados
- 26 cajones para visitantes
- Cajones adicionales para venta
- Bodegas disponibles



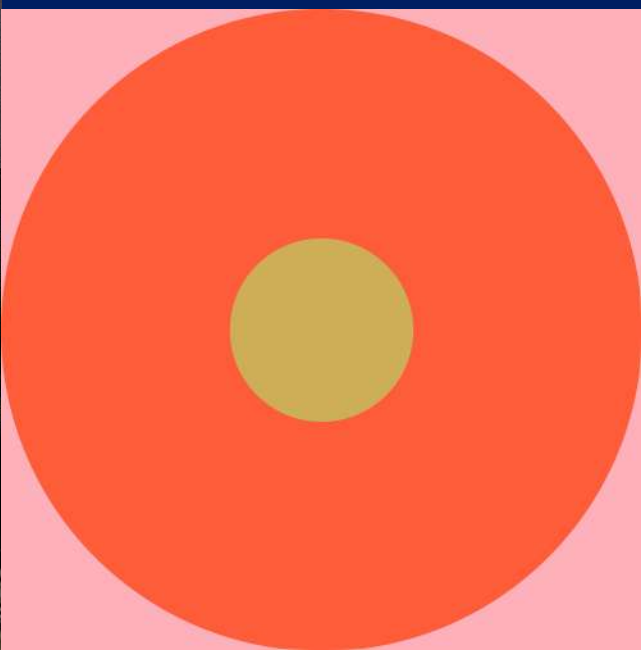
Una área Residencial

- 1 nivel de amenidades
- Concepto Lock-Off con acceso compartido a vestíbulo
- Acceso peatonal y vehicular por planta baja
- Lobby con concierge 24/7
- Caseta con guardia 24/7
- Doble acceso para vehículos
- Doble salida para vehículos
- Cortinas automatizadas



Características generales

- 2 elevadores, capacidad 1050 kg
- 1 elevador de carga, capacidad 1425 kg
- Lobby en PB
- Acceso controlado
- CCTV
- Detección de humo y extinción de incendio
- Cuarto de telefonía y sistemas especiales
- Cuarto de basura para comercios
- Chute de basura para residencias
- Oficina administrativa
- Oficina de auxiliares
- Oficina de mantenimiento
- Cuarto técnico en todos los niveles





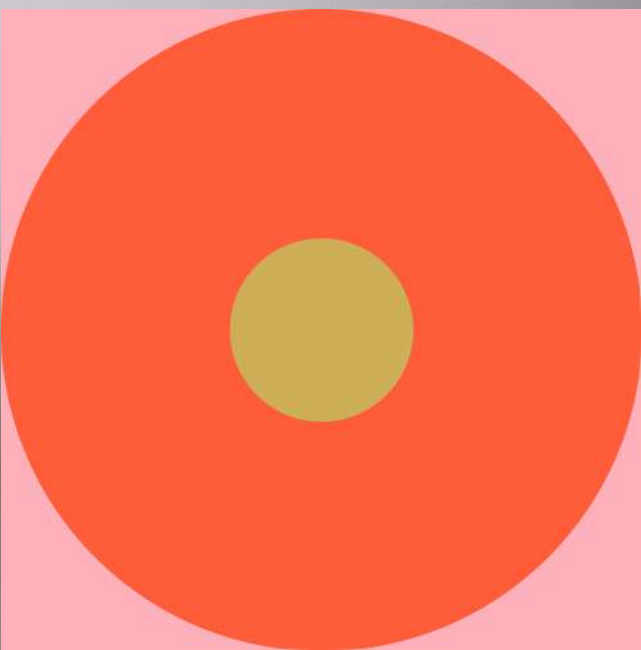
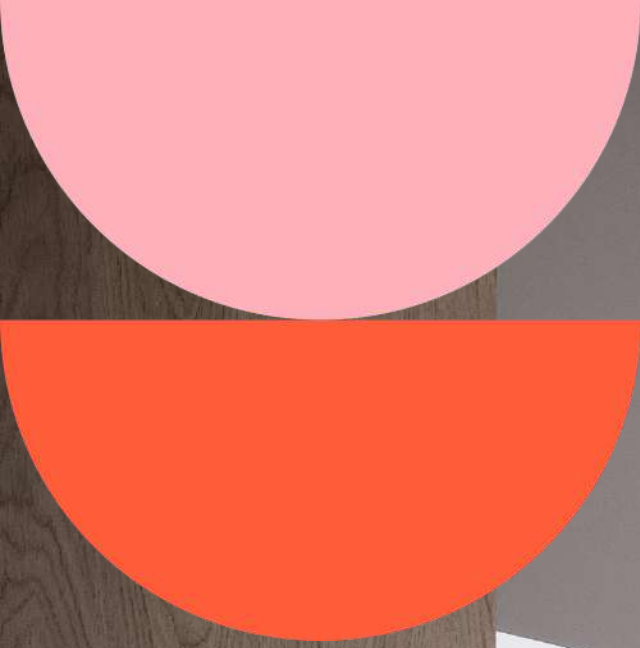
Una mejor calidad de vida

Encuentra ese espacio que brinda un entorno de comodidad y relajación, de la mano de un estético interior.

Tu hogar está dentro de la variedad de opciones que ÚNA integra en su diseño.



unatorre.mx



Tipo AN

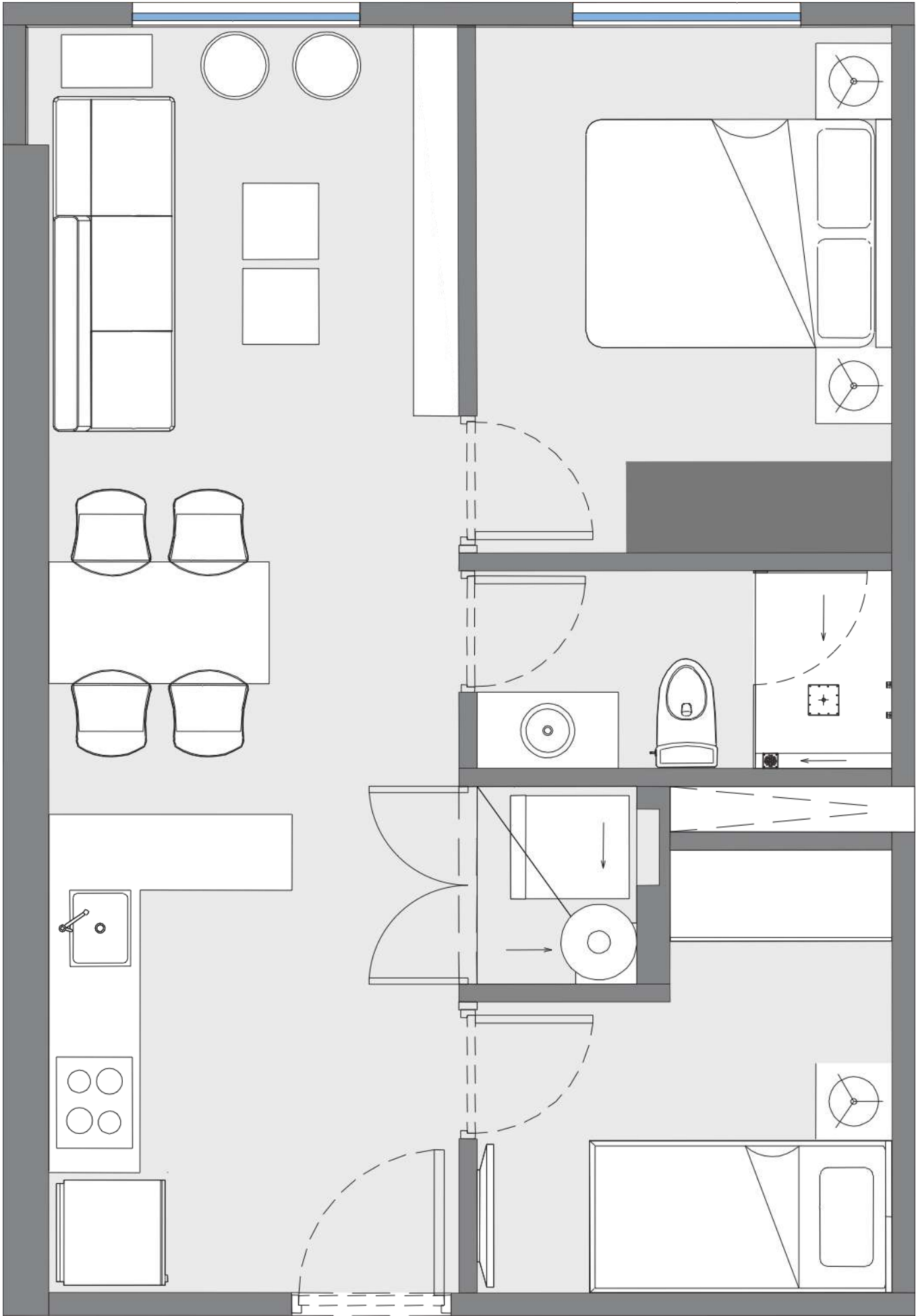
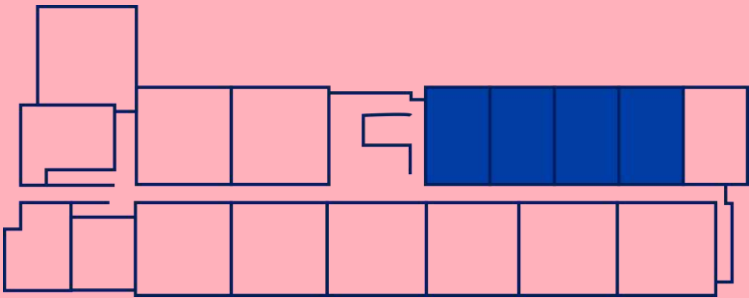
49.49 m² - 50.80 m²

CARACTERÍSTICAS

- 2 Habitaciones
- Cocina
- Estancia y comedor
- Área de lavandería
- 1 baño completo

NIVELES
7 al 20

UBICACIÓN EN PLANTA



ACCESO



Tipo BN

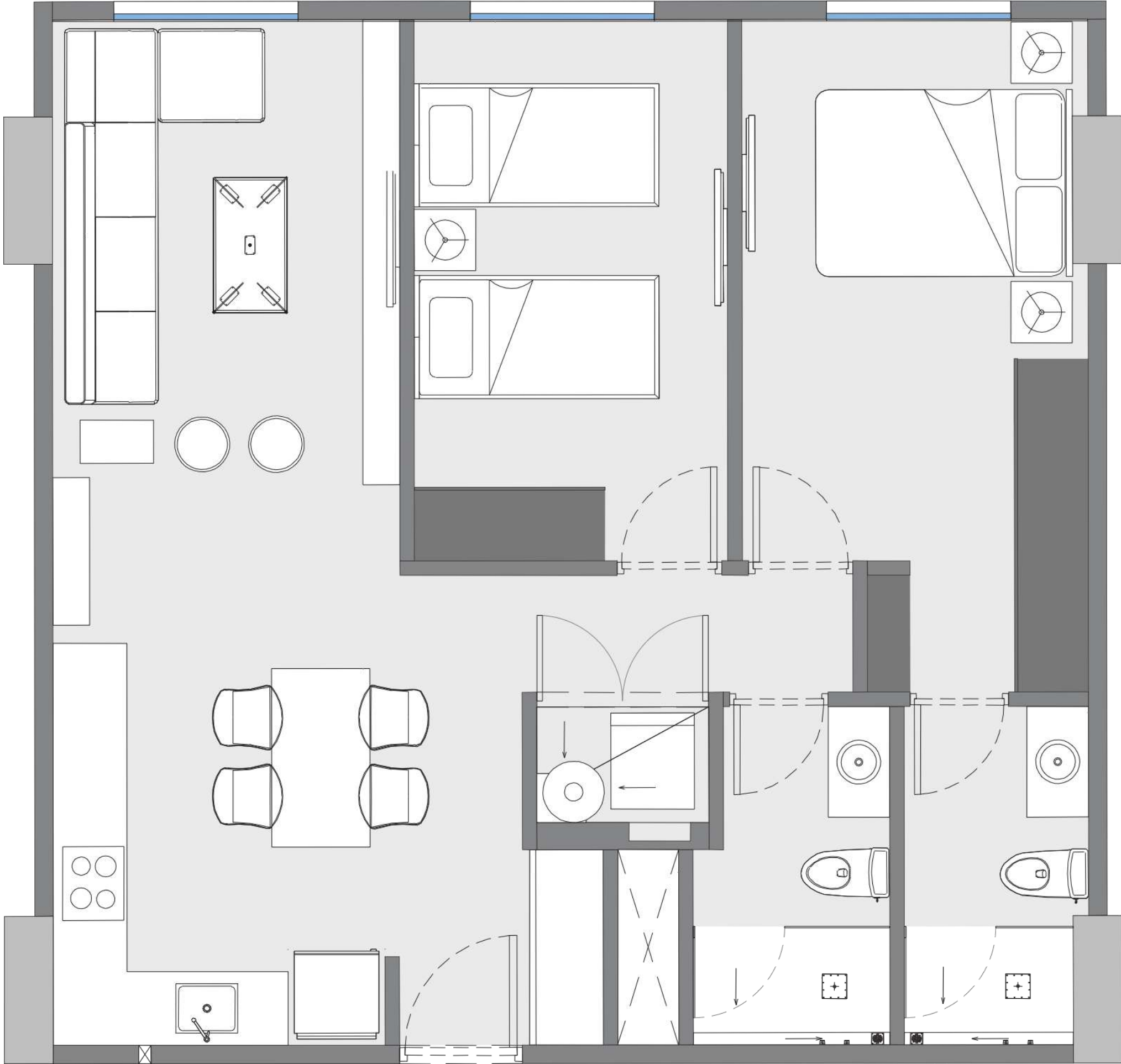
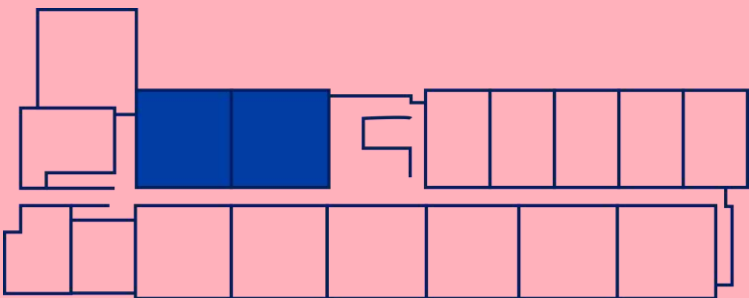
73.71 m² - 75.79 m²

CARACTERÍSTICAS

- 2 Habitaciones
- Cocina y comedor
- Estancia
- Área de lavandería
- 2 baños completos

NIVELES
7 al 20

UBICACIÓN EN PLANTA



ACCESO



Tipo C

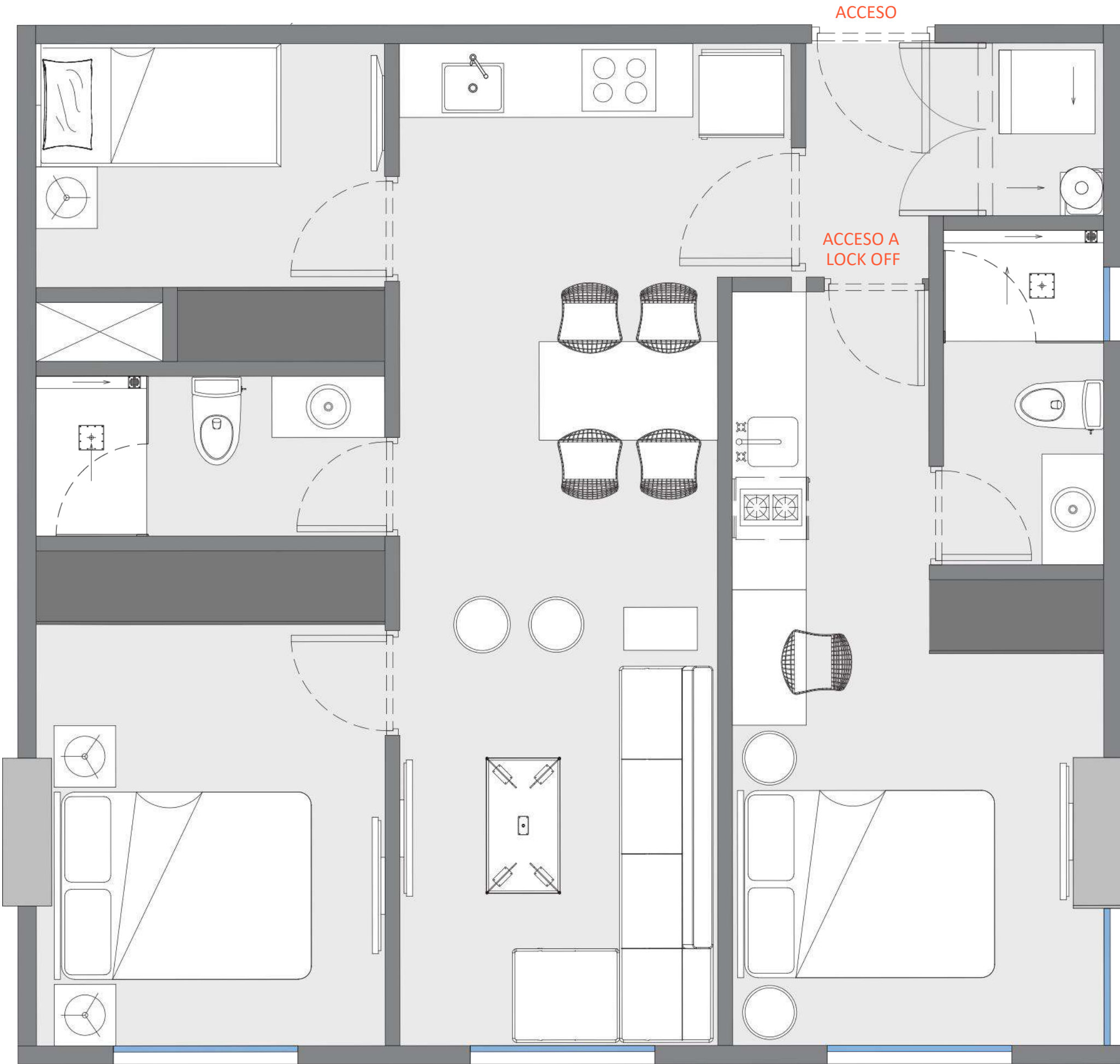
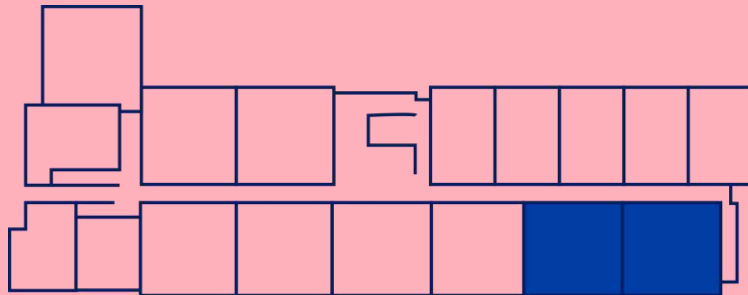
69.92 m² - 74.67 m²

CARACTERÍSTICAS

- 2 Habitaciones
- Cocina
- Estancia y comedor
- Área de lavandería
- 1 baño completo
- Lock Off con baño completo y cocineta

NIVELES
7 al 20

UBICACIÓN EN PLANTA



Tipo D

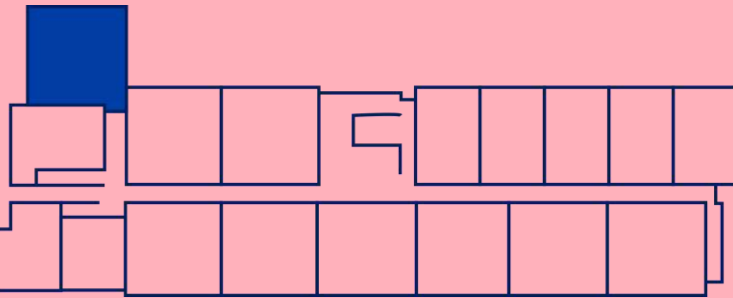
83.13 m²

CARACTERÍSTICAS

- 3 Habitaciones
- Cocina y comedor
- Estancia
- Área de lavandería
- 2 baños completos

NIVELES
7 al 20

UBICACIÓN EN PLANTA



ACCESO



Tipo F

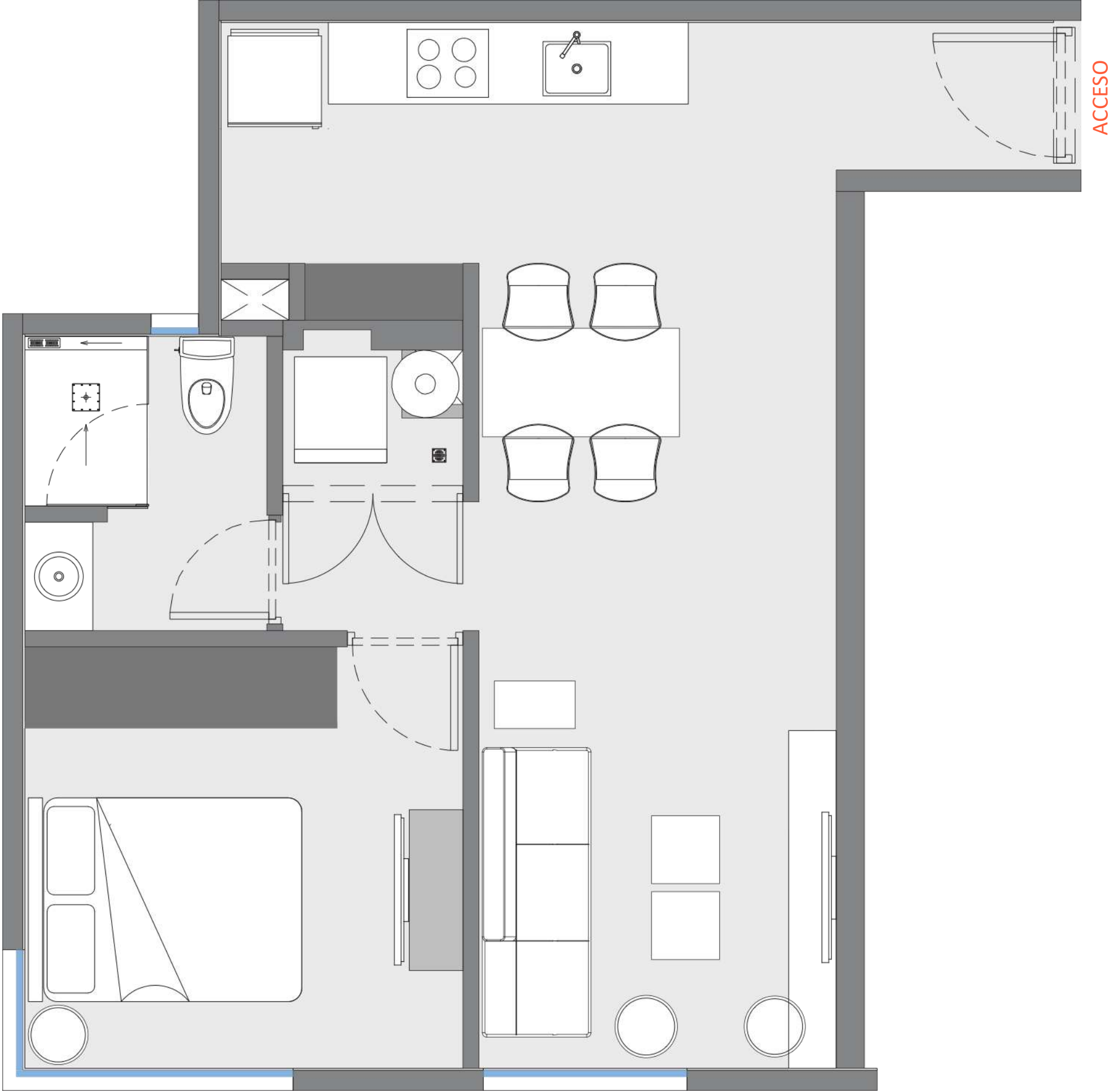
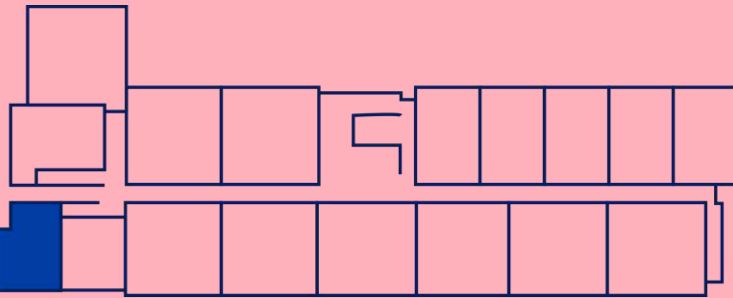
48.74 m² - 51.36 m²

CARACTERÍSTICAS

- 1 Habitación
- Cocina
- Estancia y comedor
- Área de lavandería
- 1 baño completo

NIVELES
7 al 20

UBICACIÓN EN PLANTA



Tipo AP

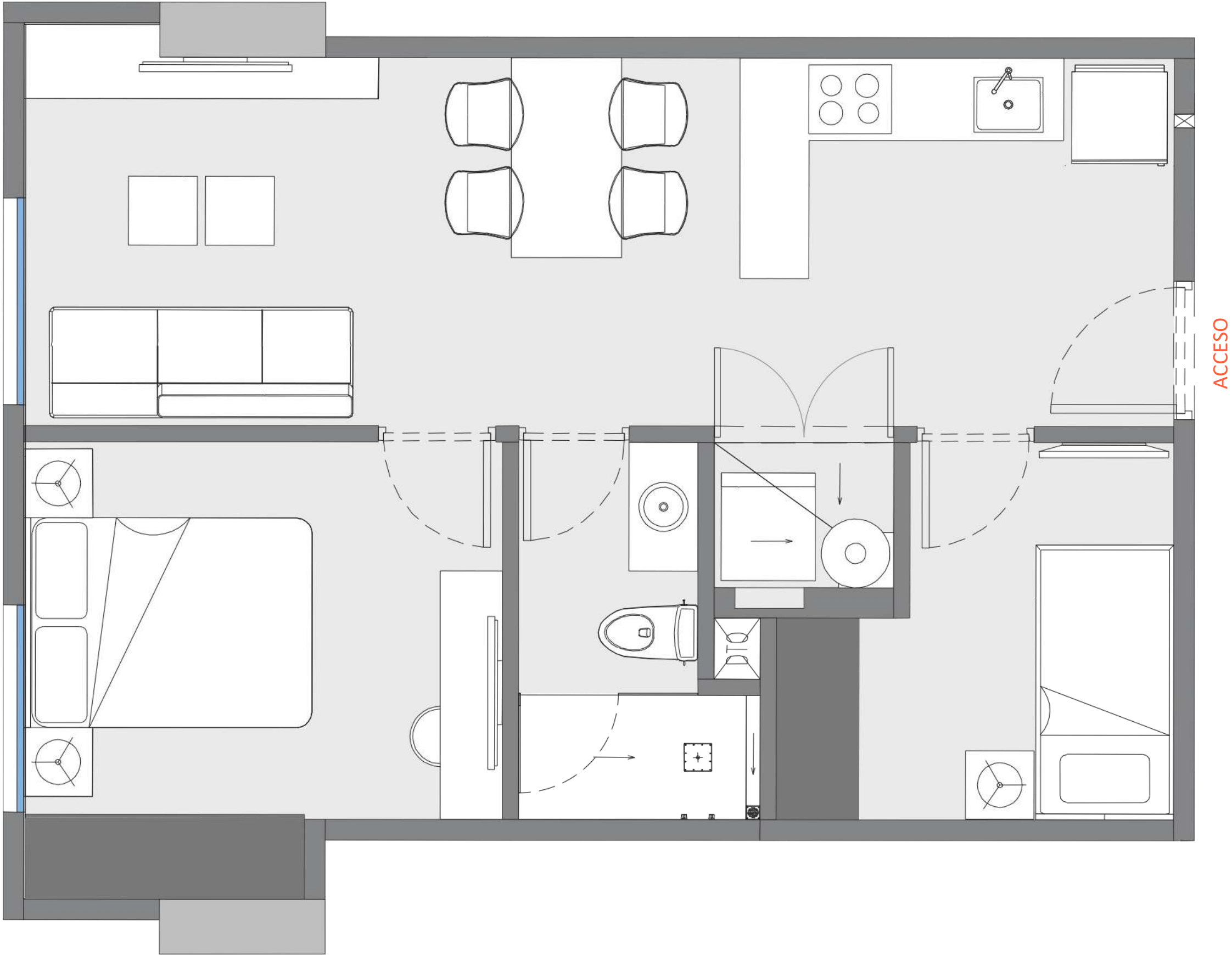
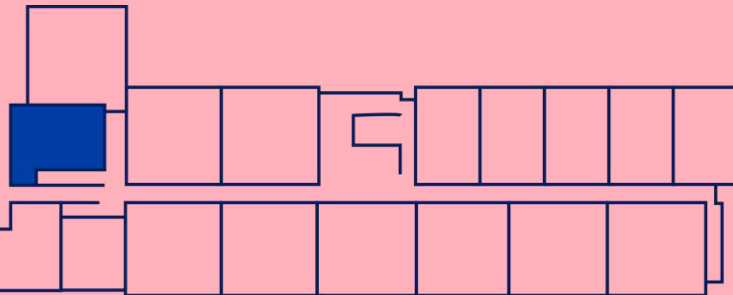
52.13 m²

CARACTERÍSTICAS

- 2 Habitaciones
- Cocina
- Estancia y comedor
- Área de lavandería
- 1 baño completo

NIVELES
7 al 20

UBICACIÓN EN PLANTA



Tipo AO

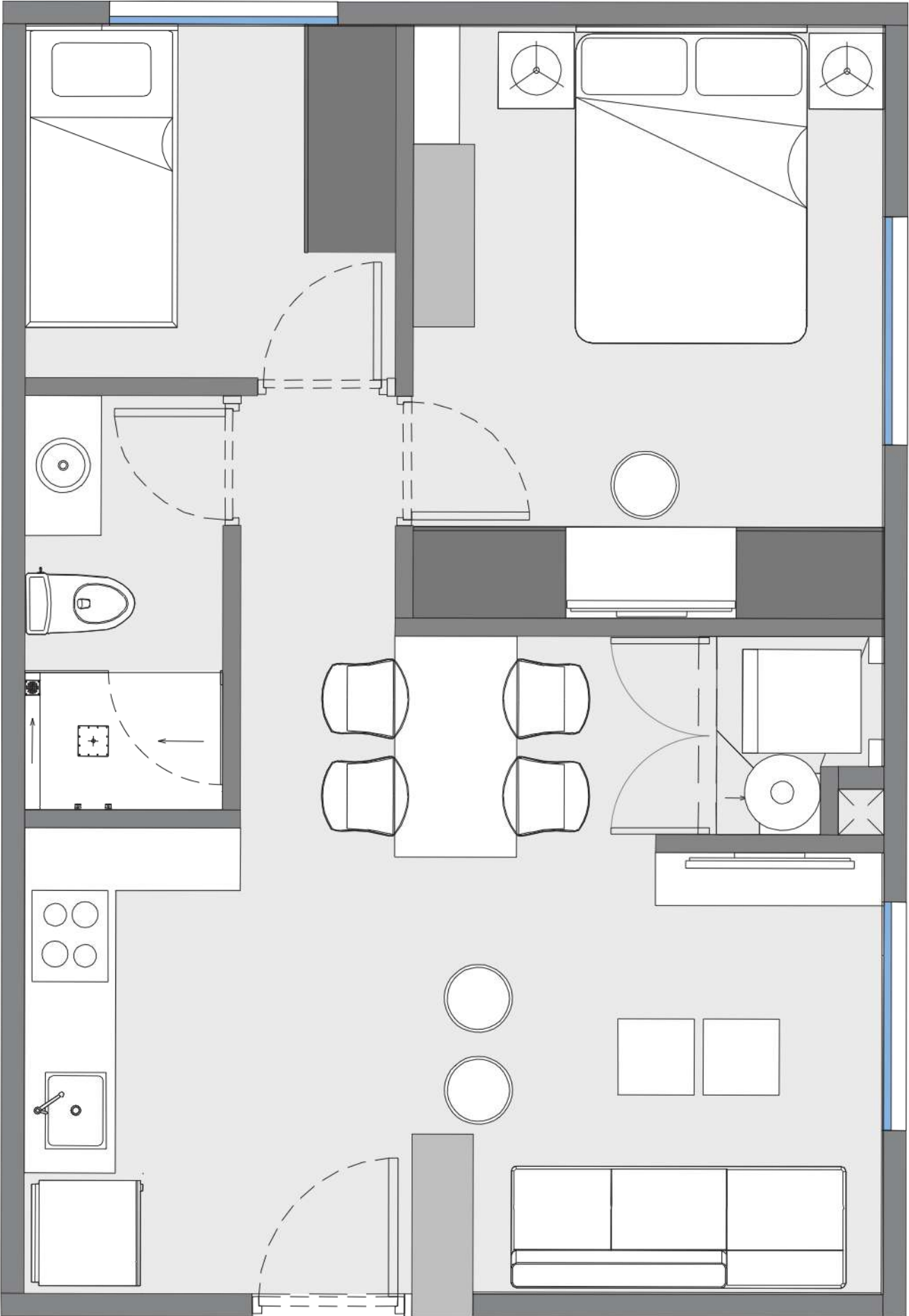
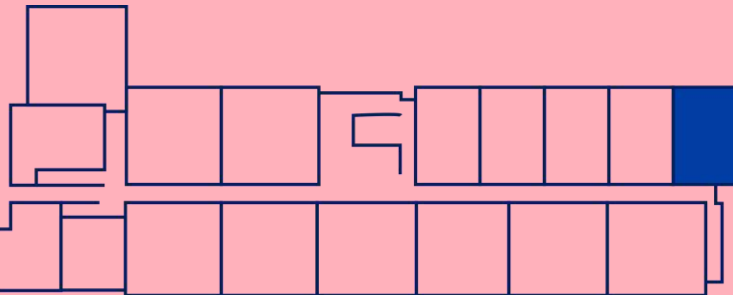
50.75 m²

CARACTERÍSTICAS

- 2 Habitaciones
- Cocina
- Estancia y comedor
- Área de lavandería
- 1 baño completo

NIVELES
7 al 20

UBICACIÓN EN PLANTA



ACCESO



Tipo BS

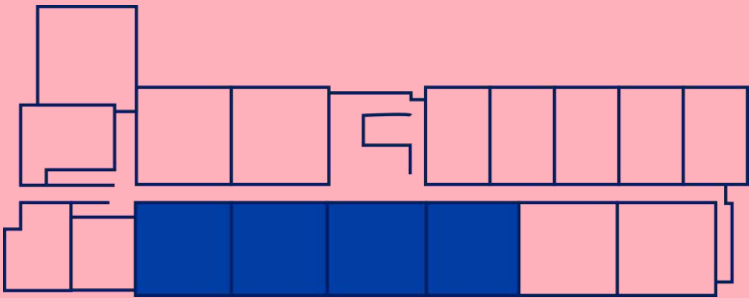
71.69 m² - 72.82 m²

CARACTERÍSTICAS

- 2 Habitaciones
- Cocina y comedor
- Estancia
- Área de lavandería
- 2 baños completos

NIVELES
7 al 20

UBICACIÓN EN PLANTA



Tipo E

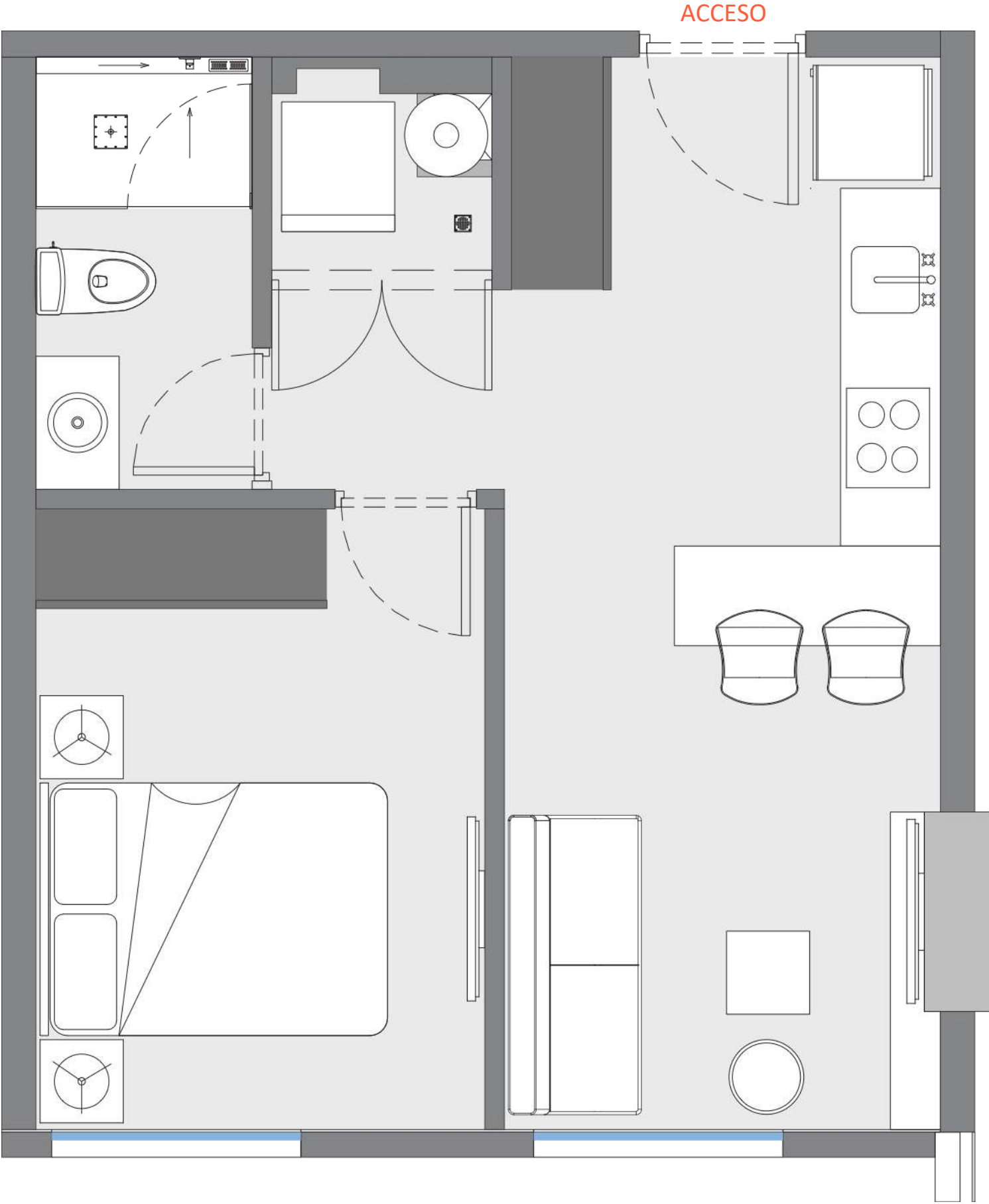
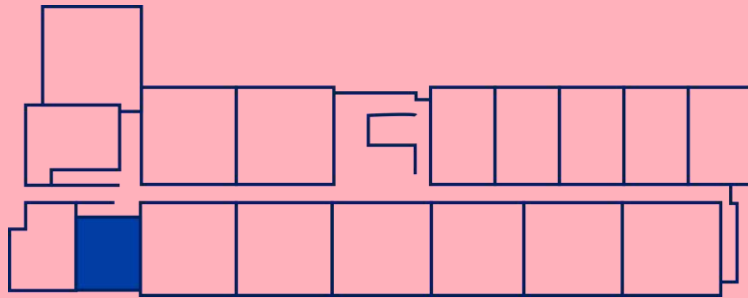
38.14 m² - 40.51 m²

CARACTERÍSTICAS

- 1 Habitación
- Cocina
- Estancia
- Área de lavandería
- 1 baño completo

NIVELES
7 al 20

UBICACIÓN EN PLANTA



Una experiencia única

Expresa tu energía en las distintas áreas de recreación que ÚNA tiene para ti. Desde espacios cerrados para el ejercicio y concentración, hasta espacios abiertos para la relajación y contemplación.

Al estar ubicadas en el nivel de Azotea, estos espacios prometen un panorama dominado por la altura del edificio con hermosas vistas hacia el sur de la ciudad.



Alberca
con deck



Sky Bar



Asadores



Sport Bar



Sala Formal





Game & Business Room

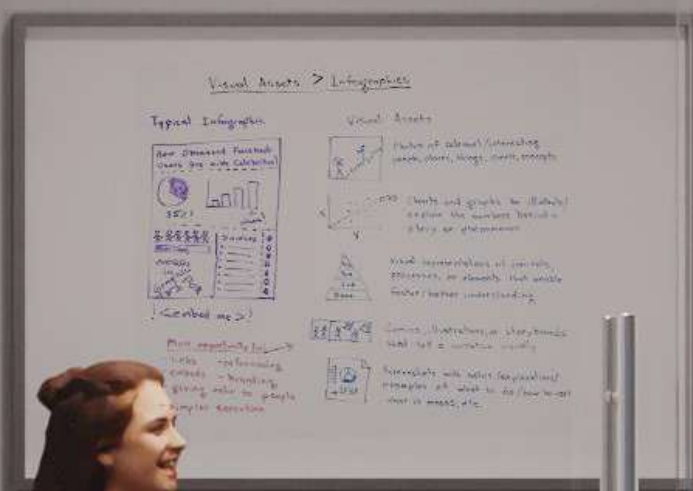


Gimnasio





Business Hub





Una, el proyecto que nos une

UNA es el resultado de la fusión de grandes mentes:

- AD&P Arquitectura Corporativa
- Norma Moreno Arquitectura e Interiorismo
- BCB Estructuras
- IDEI, un desarrollador inmobiliario con más de 47 años de experiencia en el mercado, siendo líderes en vanguardia y profesionalismo en la creación de proyectos verticales y horizontales, centros comerciales, hotelería y turismo, entre otros. Su visión es abrir oportunidades para enriquecer la vida de las personas, a través de proyectos de gran calidad y responsables con el medio ambiente.



Desarrolladora



Diseño de Arquitectura



Interiorismo



Ingeniería Estructural



Una
decisión de
vida

Una torre de vida única

unatorre.mx

Monterrey, N.L.

Un proyecto de:



IDEI

CONSTRUYENDO UN MÉXICO MEJOR