



TRES PUERTAS

TRES PUERTAS DEL OTRO LADO, ESPERA LA VIDA



DEL OTRO LADO,

ESPERA LA VIDA.

PRESPORTAS MX



LA PUERTA A LO AUTÉNTICO

Tres Puertas, es un desarrollo habitacional, creado de acuerdo a la modernidad, seguridad y privacidad tan anhelada, permitiendo a sus residentes disfrutar plenamente de su entorno.

Los espacios de Tres Puertas fueron diseñados para disfrutar de las mejores vistas, de áreas verdes que siempre brindarán ese sentimiento de exclusividad y a la vez, con accesibilidad y facilidades para quienes buscan crear un hogar en equilibrio con su estilo de vida.



TRES PUERTAS

LA PUERTA A LO INVALUABLE

Tres Puertas ofrece 134 departamentos de distintas distribuciones diseñados para diversos gustos y necesidades englobando las características que personas, parejas y familias requieren para vivir en armonía con lo que los hace auténticos.

Con una variedad de tipologías de departamentos a elegir, cada uno está diseñado para ofrecer la mejor experiencia y comodidad.



TRES PUERTAS

DEPARTAMENTO A1

1 RECÁMARA + 1 BAÑO | 63.5 M²

- A. TERRAZA
- B. SALA/COMEDOR
- C. RECÁMARA
- D. CLOSET
- E. COCINA
- F. CUARTO DE LAVADO
- G. BAÑO





TRES PUERTAS

DEPARTAMENTO A2

1 RECÁMARA + 1 BAÑO | 63.6 M²

- A. TERRAZA
- B. SALA/COMEDOR
- C. RECÁMARA
- D. CLOSET
- E. COCINA
- F. CUARTO DE LAVADO
- G. BAÑO



TRES PUERTAS

DEPARTAMENTO B1.1

2 RECÁMARAS + 2 BAÑOS | 86.3 M²

- A. TERRAZA
- B. SALA/COMEDOR
- C. RECÁMARA
- D. CLOSET
- E. COCINA
- F. CUARTO DE LAVADO
- G. BAÑO
- H. RECÁMARA SECUNDARIA



TRES PUERTAS

DEPARTAMENTO B1.2

2 RECÁMARAS + 2 BAÑOS | 86.5 M²

- A. TERRAZA
- B. SALA/COMEDOR
- C. RECÁMARA
- D. CLOSET
- E. COCINA
- F. CUARTO DE LAVADO
- G. BAÑO
- H. RECÁMARA SECUNDARIA





TRES PUERTAS

DEPARTAMENTO B2

2 RÉCAMARAS + 2 BAÑOS | 87.6 M²

- A. TERRAZA
- B. SALA/COMEDOR
- C. RECÁMARA
- D. CLOSET
- E. COCINA
- F. CUARTO DE LAVADO
- G. BAÑO
- H. RECÁMARA SECUNDARIA



TRES PUERTAS

DEPARTAMENTO B3

2 RECÁMARAS + ESTANCIA + 2 BAÑOS | 98.3 M2

- A. TERRAZA
- B. SALA/COMEDOR
- C. RECÁMARA
- D. CLOSET
- E. COCINA
- F. CUARTO DE LAVADO
- G. BAÑO
- H. RECÁMARA SECUNDARIA
- I. ESTANCIA





TRES PUERTAS

DEPARTAMENTO B4

2 RECÁMARAS + ESTANCIA + 2 BAÑOS | 102.5 M2

- A. TERRAZA
- B. SALA/COMEDOR
- C. RECÁMARA
- D. CLOSET
- E. COCINA
- F. CUARTO DE LAVADO
- G. BAÑO
- H. RECÁMARA SECUNDARIA
- I. ESTANCIA



TRES PUERTAS

DEPARTAMENTO B5

2 RECÁMARA + ESTANCIA + 2 BAÑOS | 108.3 M²

- A. TERRAZA
- B. SALA/COMEDOR
- C. RECÁMARA
- D. CLOSET
- E. COCINA
- F. CUARTO DE LAVADO
- G. BAÑO
- H. RECÁMARA SECUNDARIA
- I. ESTANCIA





TRES PUERTAS

DEPARTAMENTO B6

2 RECÁMARAS + ESTANCIA + 2.5 BAÑOS | 107.4 M2

- A. TERRAZA
- B. SALA/COMEDOR
- C. RECÁMARA
- D. CLOSET
- E. COCINA
- F. CUARTO DE LAVADO
- G. BAÑO
- H. RECÁMARA SECUNDARIA
- I. ESTANCIA



TRES PUERTAS

DEPARTAMENTO C1.1

3 RECÁMARAS + 2.5 BAÑOS | 130.1 M²

- A. TERRAZA
- B. SALA/COMEDOR
- C. RECÁMARA
- D. CLOSET
- E. COCINA
- F. CUARTO DE LAVADO
- G. BAÑO
- H. RECÁMARA SECUNDARIA



TRES PUERTAS

DEPARTAMENTO C1.2

3 RECÁMARAS + 2.5 BAÑOS | 130.3 M²

- A. TERRAZA
- B. SALA/COMEDOR
- C. RECÁMARA
- D. CLOSET
- E. COCINA
- F. CUARTO DE LAVADO
- G. BAÑO
- H. RECÁMARA SECUNDARIA





TRES PUERTAS

DEPARTAMENTO C2

3 RECÁMARAS + ESTANCIA + 2.5 BAÑOS
+ CUARTO DE SERVICIO | 138.9 M²

- A. TERRAZA
- B. SALA/COMEDOR
- C. RECÁMARA
- D. CLOSET
- E. COCINA
- F. CUARTO DE LAVADO
- G. BAÑO
- H. RECÁMARA SECUNDARIA
- I. ESTANCIA
- J. CUARTO DE SERVICIO



TRES PUERTAS

DEPARTAMENTO C3

3 RECÁMARAS + ESTANCIA + 2.5 BAÑOS + CUARTO DE SERVICIO | 146.6 M²

- A. TERRAZA
- B. SALA/COMEDOR
- C. RECÁMARA
- D. CLOSET
- E. COCINA
- F. CUARTO DE LAVADO
- G. BAÑO
- H. RECÁMARA SECUNDARIA
- I. ESTANCIA
- J. CUARTO DE SERVICIO





TRES PUERTAS

DEPARTAMENTO TH2

3 RECÁMARAS + ESTANCIA + 4.5 BAÑOS | 356.3 M2

- A. TERRAZA
- B. SALA/COMEDOR
- C. COCINA
- D. RECÁMARA
- E. CLOSET
- F. RECÁMARA SECUNDARIA
- G. ESTANCIA
- H. CUARTO DE LAVADO
- I. CUARTO DE SERVICIO
- J. BAÑO
- K. BALCÓN
- L. COCHERA



TRES PUERTAS

DEPARTAMENTO TH3

3 RECÁMARAS + ESTANCIA + 4.5 BAÑOS | 249.33 M²

- A. TERRAZA
- B. SALA/COMEDOR
- C. COCINA
- D. RECÁMARA
- E. CLOSET
- F. RECÁMARA SECUNDARIA
- G. ESTANCIA
- H. CUARTO DE LAVADO
- I. CUARTO DE SERVICIO
- J. BAÑO
- K. BALCÓN
- L. COCHERA





TRES PUERTAS

DEPARTAMENTO TH4

3 RECÁMARAS + ESTANCIA + 4.5 BAÑOS | 288.27 M²

- A. TERRAZA
- B. SALA/COMEDOR
- C. COCINA
- D. RECÁMARA
- E. CLOSET
- F. RECÁMARA SECUNDARIA
- G. ESTANCIA
- H. CUARTO DE LAVADO
- I. CUARTO DE SERVICIO
- J. BAÑO
- K. BALCÓN



TRES PUERTAS

DEPARTAMENTO TH5

3 RECÁMARA + ESTANCIA + 4.5 BAÑOS | 268.71 M²

- A. TERRAZA
- B. SALA/COMEDOR
- C. COCINA
- D. RECÁMARA
- E. CLOSET
- F. RECÁMARA SECUNDARIA
- G. ESTANCIA
- H. CUARTO DE LAVADO
- I. CUARTO DE SERVICIO
- J. BAÑO



TRES PUERTAS

DEPARTAMENTO TH6

3 RECÁMARAS + ESTANCIA + 4.5 BAÑOS | 292.88 M²

- A. TERRAZA
- B. SALA/COMEDOR
- C. COCINA
- D. RECÁMARA
- E. CLOSET
- F. RECÁMARA SECUNDARIA
- G. ESTANCIA
- H. CUARTO DE LAVADO
- I. CUARTO DE SERVICIO
- J. BAÑO
- K. BALCÓN





LA PUERTA
A LO
TRASCENDENTE

TRESPUERTAS.MX



TRES PUERTAS

ESTILO DE VIDA

TRES PUERTAS

LA PUERTA A LO QUE ANHELAS

Vivir donde se respira armonía se convierte una realidad, pues las distintas amenidades del desarrollo fueron pensadas para garantizar comodidad, entretenimiento y esparcimiento.



ÁREA VERDE



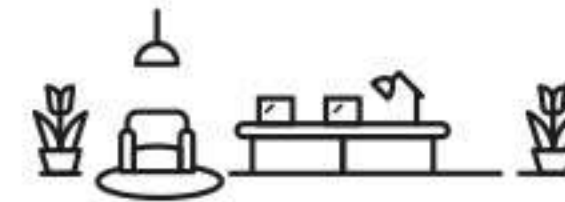
ASADORES



CANCHA



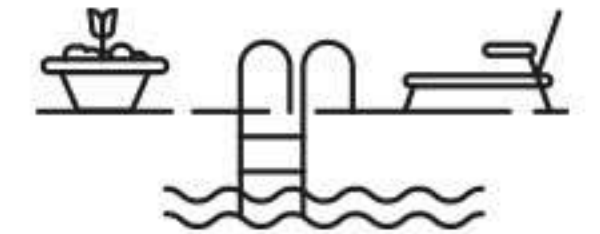
LUDOTECA



COWORKING



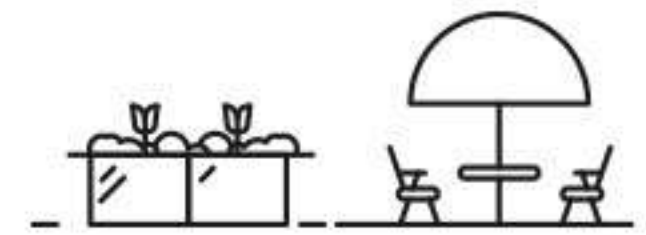
PARQUE INFANTIL



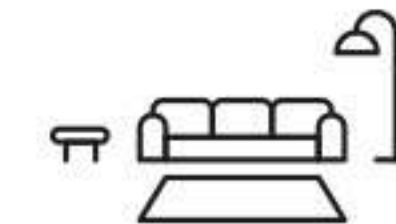
ALBERCA



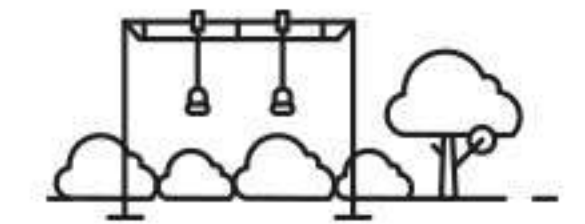
ASADORES



ÁREA DE TERRAZAS



ÁREA SOCIAL



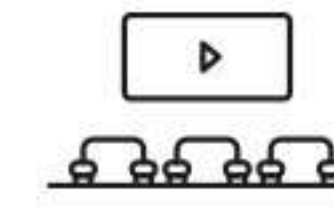
ÁREA DE TRX



PET FRIENDLY



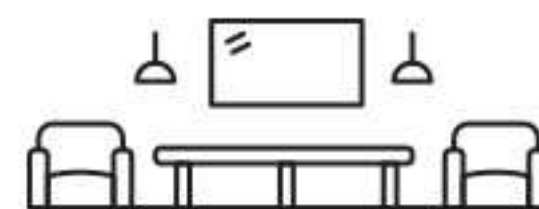
GIMNASIO



ÁREA DE CINE



SALÓN DE EVENTOS



SALA DE JUEGOS



RECEPCIÓN



MOTOR LOBBY



COCINA CHEF

SALA DE JUEGOS



ÁREA SOCIAL



SALA DE CINE



LOBBY



GIMNASIO



COCINA CHEF



CANCHA



ALBERCA



PARQUE INFANTIL



ASADORES



LUDOTECA



PROYECTO

TRES PUERTAS

LA PUERTA A TU PATRIMONIO

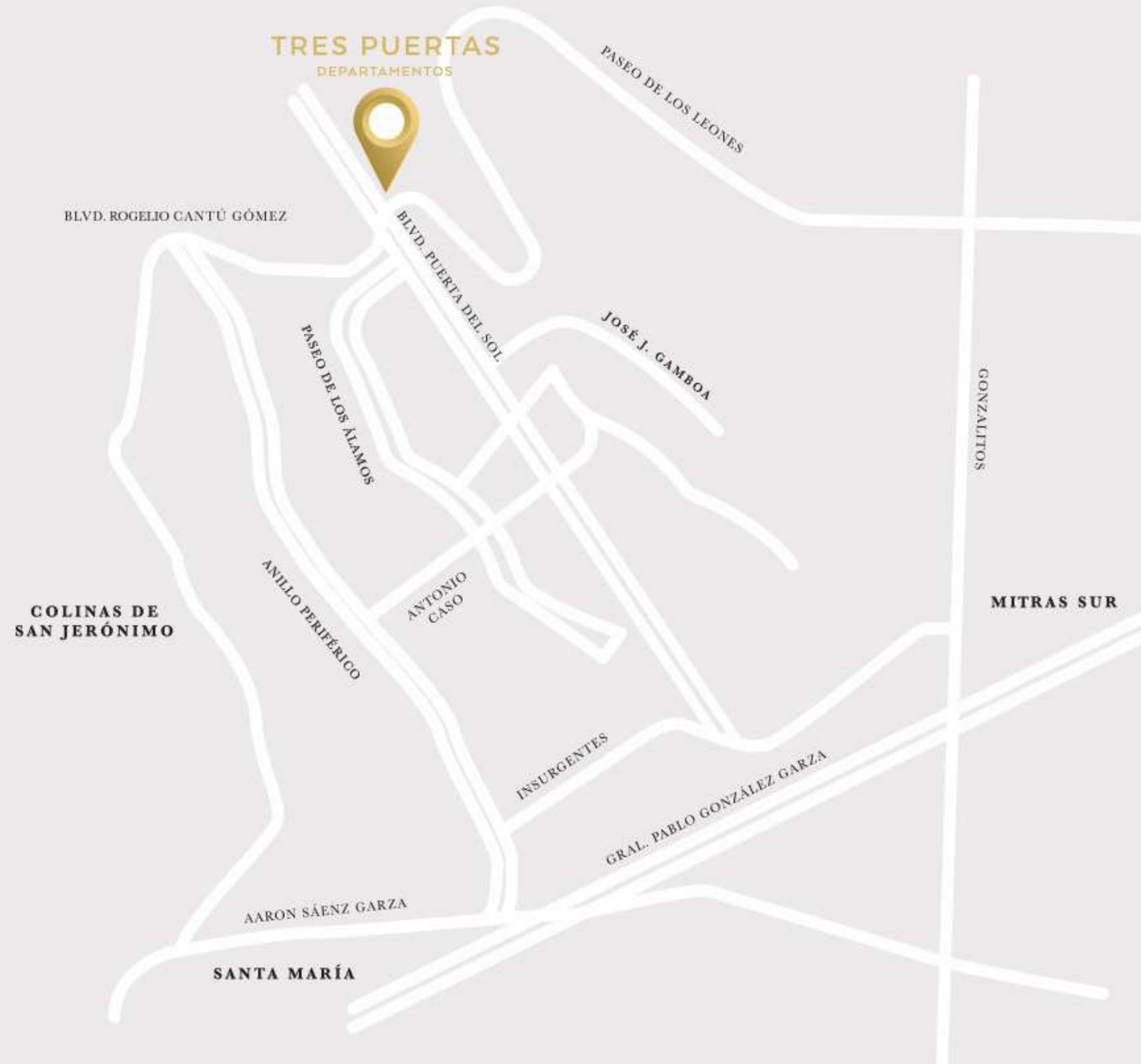
Amplitud y privacidad, una combinación ídnea que hacen de Tres Puertas una conveniente opción.

- Departamentos desde 63 hasta 140 m²
- Ventanas Duovent
- Cocina equipada
- Closets
- Lavanetas con espejo
- Iluminación LED
- 28 Niveles
- Cajones de estacionamiento
- Bodega



TRES PUERTAS

LA PUERTA A LA CERTERO



Que vivas cerca de lo que conforma tus días es clave para nosotros. Tres Puertas se encuentra en la zona de Residencial Dinastía, con rápidos accesos a las principales avenidas de la ciudad, centros comerciales, tiendas de auto-servicio, hospitales, escuelas e iglesias, para tu tranquilidad y comodidad

garantizando a la vez, una alta plusvalía al desarrollo.

El proyecto se encuentra ubicado en la entrada al fraccionamiento Dinastía, en la esquina de Prolongación Blvd. Puerta del Sol y la Ave. Raúl Rangel Frías en el municipio de Monterrey, N.L.





LA DECISIÓN EN LA QUE PUEDES CONFIAR

STIVA tiene más de 25 años de experiencia como empresa líder en desarrollos habitacionales, industriales, comerciales y verticales que han tenido presencia en la ciudad gracias al profesionalismo con el que logran una funcionalidad en sus diseños, arquitectura, ingeniería y calidad en la ejecución de cada proyecto.



TRES PUERTAS

LA PUERTA A LO CERTERO

TRESPUERTAS.MX